

TAB. 1 ELENCO DEGLI IMMOBILI NON STRUMENTALI ASL NA 3 SUD
1.a. ELENCO FABBRICATI aggiornato al 31/12/2020

N.	Tipo/Descrizione	Comune	Indirizzo	Dati catastali	Stato	Canone Mensile 2018	Scadenza contratti di locazioni	Evidenza
1	EX-MONASTERO	Pollena Trocchia	Viale Kennedy	NCEU F.7 PT. 255/256/257/259 (Cat.B1)	Libero inagibile			
3	EDIFICIO	Livorno	Srda statale n. 403	NCEU F.1 PT. 1.1.1.1.1.2.19.219.221.22. 233.235 SUB.1.2 Cat.A4/CLU	Libero inagibile			
4	NEGOZIO	Cimare di Stabia	P.zza Giovanni XXIII n.3/4	NCEU F.9 PT.66 SUB.8 Cat.C/1 CLU	Libero	€ 1.350,00	30/06/2023	In attesa di destinazione pubblica
5	NEGOZIO	Cimare di Stabia	P.zza Giovanni XXIII n.7/8	NCEU F.9 PT.66 SUB.8 Cat.C/1 CLU	Libero			In attesa di destinazione pubblica
6	ABITAZIONE	Cimare di Stabia	P.zza Giovanni XXIII n.5	NCEU F.9 PT.66 SUB.39 Cat.A/2 CLU	Libero			In attesa di destinazione pubblica
7	ABITAZIONE	Cimare di Stabia	P.zza Giovanni XXIII n.5 TP	NCEU F.9 PT.66 SUB.13 Cat.A/4 CLU	In fitto	€ 296,90	Casa portiere	In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
8	ABITAZIONE	Cimare di Stabia	P.zza Giovanni XXIII n.5	NCEU F.9 PT.66 SUB.13 Cat.A/4 CLU	In fitto	€ 761,70		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
9	ABITAZIONE	Cimare di Stabia	Via Coppola n.45	NCEU F.9 PT.66 SUB.1 Cat.C/1 CLU	In fitto	€ 389,00		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
10	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Mazzini n.10/12	NCEU F.9 PT.66 SUB.5 Cat.C/1 CLU	Libero			In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
11	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Mazzini n.2	NCEU F.9 PT.66 SUB.5 Cat.C/1 CLU	In fitto	€ 811,00	30/06/2020	In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
12	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Mazzini n.4	NCEU F.9 PT.66 SUB.4 Cat.C/1 CLU	In fitto	€ 484,50		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
13	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Mazzini n.6	NCEU F.9 PT.66 SUB.3 Cat.C/1 CLU	In fitto	€ 583,35		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
14	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Mazzini n.8	NCEU F.9 PT.66 SUB.2 Cat.C/1 CLU	Libero			In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
15	DEPOSITO	Cimare di Stabia	Via Quisisana n.2	NCEU F.12 PT.125 SUB.14 Cat.C/1 CLU	Libero inagibile			
16	DEPOSITO	Cimare di Stabia	Via S. Bartolomeo n.59	NCEU F.9 PT.66 SUB.12 Cat.C/1 CLU	In fitto	€ 64,00	30/12/2020	
17	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Sarnelli n.11	NCEU F.9 PT.66 SUB.10 Cat.C/1 CLU	In fitto	€ 607,80	30/06/2023	
18	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Sarnelli n.7	NCEU F.9 PT.66 SUB.11 Cat.C/1 CLU	Libero			In attesa di destinazione pubblica
19	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Sarnelli n.9	NCEU F.9 PT.66 SUB.11 Cat.C/1 CLU	In fitto	€ 575,85	30/09/2023	
20	AREA SEDIME	Cimare di Stabia	C. A. De Gasperi 126/128	NCEU F.8 PT.10 SUB.1.2.3.4.5	Libero inagibile			
21	ABITAZIONE	Boscotrecase	Promiscua n.2	NCEU F.11 PT.350 SUB.1 Cat.A/4 CLU	Libero inagibile			
22	-FABBRICATO DIRUPO	Gragnano	Via Castello	NCEU F.19 PT.14 (ex mulino)	Libero inagibile			
23	ABITAZIONE	Gragnano	Via Forchelle n.18	NCEU F.12 PT.36 SUB.6 Cat.A/5 CLU	Libero inagibile			
24	ABITAZIONE	Napoli	Via Carrozzeri a Montselveto n.13	NCEU F.1 PT.256 SUB.25 Cat.A/5; F.1 P.256 S.26 Cat.C/3	Libero inagibile			Proposta per alienazione
25	DEPOSITO	Napoli	Via Carrozzeri a Montselveto n.13	NCEU F.1 PT.256 SUB.29 Cat.C/2 CLU	Libero inagibile			Proposta per alienazione
26	ABITAZIONE	Napoli	Via Carrozzeri a Montselveto n.13	NCEU F.1 P.256 S.28 Cat.C/2 - F.1 P.256 S.30 Cat.A/4	Libero inagibile			Proposta per alienazione
27	DEPOSITO	Napoli	Via Carrozzeri a Montselveto n.13	NCEU F.1 PT.256 SUB.27 Cat.A/5 CLU	In fitto	€ 180,50	31/05/2019	Proposta per alienazione
28	ABITAZIONE	Napoli	Via Carrozzeri a Montselveto n.13	NCEU F.1 PT.256 SUB.24 Cat.A/5 CLU	In fitto	€ 64,00	30/05/2019	Proposta per alienazione
29	ABITAZIONE	Napoli	Via Carrozzeri a Montselveto n.13	NCEU F.1 PT.256 SUB.23 Cat.A/4 CLU	In fitto	€ 521,00		Proposta per alienazione
30	ABITAZIONE	Napoli	Via Carrozzeri a Montselveto n.13	NCEU F.1 PT.256 SUB.17 Cat.A/4 CLU	In fitto	€ 60,00	31/12/2019	Robusta parere AA.LL per regressione contratto
31	ABITAZIONE	Napoli	Via Vicolo Noce n.4	NCEU F.4 PT.319 SUB.179 Cat.A/4CLU	Libero			Proposta per alienazione
32	DEPOSITO	Napoli	Via Vicolo Noce n.4	NCEU F.4 PT.319 SUB.4 Cat.A/5 CLU	In fitto annuale	€ 188,55	30/12/2020	Proposta per alienazione
33	DEPOSITO + TERRENO + RUDERE	Sant'Agnello	Via Nuova Pizzalume n.14	NCEU F.1 PT.15.10 (Cat.A/5); F.1 P.365 S.15 (Cat. A/9)	Libero	€ 32,80		Proposta per alienazione
34	DEPOSITO + TERRENO + RUDERE	Sant'Agnello	Via Cappuccini n.33	NCEU F.3 PT.154 SUB.04 (Cat. C/2) - F.3 PT.157 (Cat. F/1) - F.3 PT.367 (Cat. F/1) - F.3 PT.154 SUB.12 (Cat.A/1)	Libero			
35	ABITAZIONE	Sant'Agnello	Via Cappuccini n.33	NCEU F.3 PT.104 SUB.13 Cat.A/4 (quora parte)	In fitto	€ 352,00		Contenzioso in atto Agenzia del Territorio per canone
36	ABITAZIONE	Sant'Agnello	Via Cappuccini n.33	NCEU F.3 PT.154 SUB.13 Cat.A/4 (quora parte)	In fitto	€ 612,30	09/09/2023	
37	ABITAZIONE FABBRICAZIONE RURALE	Sant'Agnello	Via Iommella Piccola	NCEU F.3 P.432 Cat.D/F.3 P.111+112+93 Cat.F/1, F.3 P.132	In fitto			Contenzioso AA.LL per rilascio con Comune
38	UFFICI PUBBLICI SCUOLA	Torre del Greco	Via Masone Dei Principi n.39	NCEU F.11 PT.206 Cat.B/4	In fitto	€ 9.204,00		Contenzioso AA.LL per rilascio immobile
39	ABITAZIONE	Torre Annita	Ciso Umberto I n.187	NCEU F.6 P.55004 Cat.A/4 - P.666 Cat.A/7 - P.920 Cat.A/5	Libero	€ 388,50	28/02/2022	In attesa di destinazione pubblica
40	NEGOZIO	Torre Annita	Ciso Umberto I n.187	NCEU F.6 P.300 S.314 Cat.A/5	In fitto	€ 183,30	31/03/2020	In fase rinnovo contratto
41	NEGOZIO	Torre Annita	Ciso Vittorio Emanuele n.200	NCEU F.7 P.362 S.3 Cat.C/1	In fitto	€ 97,20	31/03/2020	
42	ABITAZIONE	Torre Annita	Piazza Giovanni XIII n.4	NCEU F.9 P.5 S.2 Cat.A/4	In fitto	€ 103,40	31/03/2020	
43	ABITAZIONE	Torre Annita	Via De Simone n.16	NCEU F.9 P.5 S.1 Cat.A/5	In fitto	€ 142,60	31/03/2020	
44	ABITAZIONE	Torre Annita	Via Eolo n.13	NCEU F.7 P.215 Cat.A/2	In fitto	€ 181,50	31/03/2020	
45	ABITAZIONE	Torre Annita	Via Eolo n.13	NCEU F.7 P.215 S.6 Cat.A/4	In fitto	€ 158,60	31/03/2020	
46	ABITAZIONE	Torre Annita	Via Eolo n.13	NCEU F.7 P.215 S.4 Cat.A/2	In fitto	€ 220,15	28/02/2020	
47	ABITAZIONE	Torre Annita	Via Eolo n.13	NCEU F.7 P.215 S.5 Cat.A/2	Libero inagibile			
48	MAGAZZINI	Torre Annita	Via Eolo n.13	NCEU F.7 P.215 S.1 Cat.C/2	Libero inagibile			
49	MAGAZZINI	Torre Annita	Via Eolo n.13	NCEU F.7 P.215 S.2 Cat.C/2	In fitto			Contenzioso AA.LL per morosità e rilascio immobile
50	ABITAZIONE	Torre Annita	Via Garofalo n.22	NCEU F.7 P.425 S.7 Cat.A/5	In fitto	€ 36,00		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
51	ABITAZIONE	Torre Annita	Via Garofalo n.22	NCEU F.7 P.425 S.7 Cat.A/5	In fitto	€ 100,35	30/10/2020	
52	ABITAZIONE	Torre Annita	Via Garofalo n.22	NCEU F.7 P.425 S.12 Cat.A/5	In fitto	€ 103,40		Contenzioso AA.LL per morosità e rilascio immobile
53	ABITAZIONE	Torre Annita	Via Garofalo n.22	NCEU F.7 P.425 S.1-2-8 Cat.A/5	In fitto			

N.	Tipo/Descrizione	Comune	Indirizzo	Dati catastali	Stato	Canone Mensile 2018	Scadenza contratti di locazioni	Evidenza
54	ABITAZIONE	Torre Annia	Via IV Novembre n.64	NCEU F.3 P.12 S.5 Cat.A/5	Occupaz. Abusiva	€ 197,00		Procedura Procura di Repubblica
55	NEGOZIO	Torre Annia	Via IV Novembre n.64	NCEU F.3 P.12 S.1 Cat.A/5 - F.3 P.12 S.6 Cat.A/5 - F.3 P.12 S.7 Cat.A/5	In fitto	€ 123,00		Contenzioso AA.LL. per morosità e rilascio immobile
56	ABITAZIONE	Torre Annia	Via IV Novembre n.64	NCEU F.3 P.12 S.10 Cat.A/4	In fitto	€ 175,00		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
57	ABITAZIONE	Torre Annia	Via IV Novembre n.64	NCEU F.3 P.12 S.8-9-11 Cat.A/4-A/5	In fitto	€ 193,20		In attesa valutazione Agenzia del territorio
58	ABITAZIONE	Torre Annia	Via IV Novembre n.64	NCEU F.3 P.12 S.12-13 Cat.A/4	In fitto	€ 195,20		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
59	MAGAZZINI SOTTERRANEI	Torre Annia	Via IV Novembre n.65	NCEU F.3 P.12 S.3-4 Cat.B/8-A/5	In fitto	€ 115,45	20/02/2023	Contenzioso AA.LL. per morosità e rilascio immobile
60	DEPOSITO	Torre Annia	Via Sambucco n.16	NCEU F.7 P.425 S.3 Cat.C/1	Libero inagibile	€ 113,50		
61	ABITAZIONE	Torre Annia	Via Sambucco n.82	NCEU F.7 P.407 S.1 Cat.A/5	In fitto	€ 146,00		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
62	ABITAZIONE	Torre Annia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.2 Cat.A/5	In fitto	€ 76,60	30/11/2021	In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
63	ABITAZIONE	Torre Annia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.3 Cat.A/4	In fitto	€ 106,85	30/04/2020	
64	ABITAZIONE	Torre Annia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.7 Cat.A/4	In fitto	€ 128,00	28/02/2021	
65	ABITAZIONE	Torre Annia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.8 Cat.A/4	In fitto	€ 129,40	01/10/2020	
66	ABITAZIONE	Torre Annia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.9 Cat.A/4	In fitto	€ 136,00	30/04/2020	
67	ABITAZIONE	Torre Annia	Via Sambucco n.84	NCEU F.7 P.407 S.4 Cat.A/4	In fitto	€ 346,30	30/11/2022	
68	ABITAZIONE	Torre Annia	Via Sambucco n.7	NCEU F.7 P.377 S.8 Cat.A/4	In fitto	Contenzioso Comune		Procedura per rilascio immobile AA.LL.
69	MAGAZZINI SOTTERRANEI	Torre Annia	Via Sambucco n.76	NCEU F.7 P.407 S.9 Cat.B/8	Libero inagibile	Contenzioso Comune		Procedura per rilascio immobile AA.LL.
70	ABITAZIONE	Torre Annia	Via Sambucco n.80	NCEU F.7 P.407 S.5 Cat.A/4	In fitto	Contenzioso Comune		Procedura per rilascio immobile AA.LL.
71	NEGOZIO	Torre Annia	Via V. Veneto 416/bis	NCEU F.3 P.14 S.1 Cat.C/1	In fitto	€ 202,50	31/12/2024	Contenzioso AA.LL. per morosità e rilascio immobile
72	EDIFICIO	Sorrento	C.so Italia n.137/138 - Via Pietà n.25/27	NCEU F.11 P.278 S.1 Cat.C/1 - F.11 P.278 S.2-3 Cat.C/2 - F.11 P.278 S.4-5-6-7-8-9 Cat.A/4	In fitto			Contenzioso AA.LL. per morosità e rilascio immobile
73	RMESSE, STALLE SCUDERIE, DEPOSITO	Sorrento	Via Sorelle De geminato n.2/4 e 2/5	NCEU F.11 P.338 S.6 Cat.C/6 - F.11 P.338 S.7 Cat.C/2	In fitto			Procedura per rilascio immobile AA.LL.
74	ABITAZIONE	Vico Equense	Via Melini n.2 (loc. S.M. del Toro)	NCEU F.7 P.619 S.2 (Cat.A/2)	Occupazione senza titolo			Contenzioso AA.LL. per morosità e rilascio immobile
75	ABITAZIONE	Vico Equense	Via Melini n.2 (loc. S.M. del Toro)	NCEU F.7 P.619 S.1 (Cat.A/4) - porzione	Occupazione senza titolo			Contenzioso AA.LL. per morosità e rilascio immobile
76	LOCALE CANTINOLA	Vico Equense	Via Melini n.2 (loc. S.M. del Toro)	NCEU F.7 P.619 S.1 (Cat.A/4) - porzione	In fitto annuate			