

TAB. 1 ELENCO DEGLI IMMOBILI NON STRUMENTALI ASL NA 3 SUD
1.a. ELENCO FABBRICATI

N.	Tipo/Descrizione	Comune	Indirizzo	Dati catastali	Stato	Canone Mensile 2018	Scadenza contratti di locazioni	Evidenza
1	EX MONASTERO	Pollena Trocchia	Viale Kennedy	NCEU F. 7 PT. 255/256/257/259 (Cat. B/1)	Libero inagibile			
3	EDIFICIO	Livorni	Strada statale n. 403	NCEU F. 1 PT. 310, 269, 270, 271, 278 219, 220, 221, 22, 223, 225 SUB. 1, 2 Cat. A/4, CLU	Libero inagibile			
4	NEGOZIO	Cimare di Stabia	P. zza Giovanni XXIII n. 3/4	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 6 Cat. C/1 CLU	Libero			
5	NEGOZIO	Cimare di Stabia	P. zza Giovanni XXIII n. 7/8	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 8 Cat. C/1 CLU	In fitto	€ 1.350,00	30/06/2023	In attesa di avvisi pubblici
6	ABITAZIONE	Cimare di Stabia	P. zza Giovanni XXIII n. 5	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 39 Cat. A/2 CLU	Libero			In attesa di destinazione sanitaria
7	ABITAZIONE	Cimare di Stabia	P. zza Giovanni XXIII n. 5 TP	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 13 Cat. A/4 CLU	In fitto	€ 298,90	Casa portiere	In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
8	ABITAZIONE	Cimare di Stabia	P. zza Giovanni XXIII n. 5	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 19 Cat. A/2 CLU	In fitto	€ 761,70		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
9	ABITAZIONE	Cimare di Stabia	Via Coppola n. 45	NCEU F. 9 PT. 130 SUB. 28 Cat. A/4 CLU	In fitto	€ 389,00		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
10	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Mazzini n. 10/12	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 1 Cat. C/1 CLU	Libero			In attesa di avvisi pubblici
11	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Mazzini n. 2	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 5 Cat. C/1 CLU	In fitto	€ 811,00	30/08/2020	
12	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Mazzini n. 4	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 4 Cat. C/1 CLU	In fitto	€ 484,50		
13	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Mazzini n. 6	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 3 Cat. C/1 CLU	In fitto	€ 583,35		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
14	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Mazzini n. 8	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 2 Cat. C/1 CLU	Libero			In attesa di avvisi pubblici
15	DEPOSITO	Cimare di Stabia	Via Quisisana n. 2	NCEU F. 12 PT. 125 SUB. 14 Cat. C/1 CLU	Libero inagibile			
16	DEPOSITO	Cimare di Stabia	Via S. Bartolomeo n. 59	NCEU F. 9 PT. 113 SUB. 1 Cat. C/1 CLU	In fitto	€ 64,00	30/12/2020	
17	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Sarnelli n. 11	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 10 Cat. C/1 CLU	In fitto	€ 607,80	30/06/2023	
18	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Sarnelli n. 7	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 10 Cat. C/1 CLU	Libero			
19	NEGOZIO	Cimare di Stabia	Via Sarnelli n. 9	NCEU F. 9 PT. 66 SUB. 11 Cat. C/1 CLU	In fitto	€ 575,85	30/09/2023	In attesa di destinazione sanitaria
20	AREA SEDIME	Cimare di Stabia	C. A. De Gasperi 126/128	NCEU F. 8 PT. 10 SUB. 1, 2, 3, 4, 5	Libero inagibile			
21	ABITAZIONE	Boscotrecase	Promoscua n. 2	NCEU F. 11 PT. 350 SUB. 1 Cat. A/4 CLU	Libero inagibile			
22	FABBRICATO DIRUPO	Gragnano	Via Castello	NCEU F. 19 PT. 14 (ex mulino)	Libero inagibile			
23	ABITAZIONE	Gragnano	Via Forchietelle n. 18	NCEU F. 12 PT. 36 SUB. 6 Cat. A/5 CLU	Libero inagibile			
24	ABITAZIONE	Napoli	Via Carrozziari a Montecielvo n. 13	NCEU F. 1 PT. 256 SUB. 25 Cat. A/6; F. 1 P. 256 S. 26 Cat. C/3	Libero inagibile			Proposta per alienazione
25	DEPOSITO	Napoli	Via Carrozziari a Montecielvo n. 13	NCEU F. 1 PT. 256 SUB. 29 Cat. C/2 CLU	Libero inagibile			Proposta per alienazione
26	ABITAZIONE	Napoli	Via Carrozziari a Montecielvo n. 13	NCEU F. 1 P. 256 S. 28 Cat. C/2 - F. 1 P. 256 S. 30 Cat. A/4	Libero inagibile			Proposta per alienazione
27	DEPOSITO	Napoli	Via Carrozziari a Montecielvo n. 13	NCEU F. 1 PT. 256 SUB. 27 Cat. A/5 CLU	In fitto	€ 180,50	31/05/2019	Proposta per alienazione
28	ABITAZIONE	Napoli	Via Carrozziari a Montecielvo n. 13	NCEU F. 1 PT. 256 SUB. 24 Cat. A/5 CLU	In fitto	€ 64,00	30/05/2019	Proposta per alienazione
29	ABITAZIONE	Napoli	Via Carrozziari a Montecielvo n. 13	NCEU F. 1 PT. 256 SUB. 23 Cat. A/4 CLU	In fitto	€ 521,00		Richiesta parere AALL per rescissione contratto
30	ABITAZIONE	Napoli	Via Carrozziari a Montecielvo n. 13	NCEU F. 1 PT. 256 SUB. 17 Cat. A/4 CLU	In fitto	€ 60,00	31/12/2019	Proposta per alienazione
31	ABITAZIONE	Napoli	Via Vicolo Noce n. 4	NCEU F. 4 PT. 319 SUB. 179 Cat. A/4 CLU	Libero			Proposta per alienazione
32	DEPOSITO	Napoli	Via Vicolo Noce n. 4	NCEU F. 4 PT. 319 SUB. 4 Cat. A/5 CLU	In fitto annuale	€ 188,55	30/12/2020	Proposta per alienazione
33	ABITAZIONE	Napoli	Via Nuova Pizzafalone n. 14	NCEU F. 3 PT. 154 SUB. 91 (Cat. C/2) - F. 3 PT. 157 (Cat. A/6) - F. 3 PT. 382 (Cat. F/1) - F. 3 PT. 154 SUB. 12 (Cat. A/5)	canone enfiteusico	€ 32,80		Proposta per alienazione
34	DEPOSITO + TERRENO + RUDERE	Sant'Agnello	Via Cappuccini n. 33	NCEU F. 3 PT. 154 SUB. 13 Cat. A/4 (quota parte)	Libero			
35	ABITAZIONE	Sant'Agnello	Via Cappuccini n. 33	NCEU F. 3 PT. 154 SUB. 13 Cat. A/4 (quota parte)	In fitto	€ 352,00		Contenzioso in atto Agenzia del Territorio per canone
36	ABITAZIONE	Sant'Agnello	Via Cappuccini n. 33	NCEU F. 3 PT. 154 SUB. 13 Cat. A/4 (quota parte)	In fitto	€ 612,30	09/09/2023	
37	ABITAZIONE FABBRILE	Sant'Agnello	Via Iomnella Piccola	NCEU F. 3 PT. 154 SUB. 11 (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32)	In fitto	€ 9.204,00		Contenzioso AALL per rilascio con Comune
38	UFFICI PUBBLICI SCUOLA	Torre del Greco	Via Madonna Del Principe N. 39	NCEU F. 11 PT. 206 Cat. B/4	In fitto			In attesa rilascio immobile
39	ABITAZIONE	Torre Annunziata	Ciao Umberto I n. 187	NCEU F. 5 PT. 155 SUB. 3 Cat. A/4 - P. 155 Cat. A/7 - P. 302 Cat. A/5	Libero	€ 388,50		In attesa di destinazione enfiteusica
40	NEGOZIO	Torre Annunziata	Ciao Umberto I n. 187	NCEU F. 6 P. 302 S. 3/14 Cat. A/5	In fitto	€ 183,30	28/02/2022	In base rinnovo contratto
41	NEGOZIO	Torre Annunziata	Ciao Vittorio Emanuele n. 200	NCEU F. 7 PT. 352 S. 3 Cat. C/1	In fitto	€ 105,40		
42	ABITAZIONE	Torre Annunziata	Piazza Giovanni XIII n. 4	NCEU F. 9 P. 5 S. 2 Cat. A/4	In fitto	€ 97,20	31/03/2020	
43	ABITAZIONE	Torre Annunziata	Via De Simone n. 16	NCEU F. 9 P. 5 S. 1 Cat. A/5	In fitto	€ 142,60	31/03/2020	
44	ABITAZIONE	Torre Annunziata	Via Eolo n. 13	NCEU F. 7 PT. 215 Cat. A/3	In fitto	€ 181,50	31/03/2020	
45	ABITAZIONE	Torre Annunziata	Via Eolo n. 13	NCEU F. 7 PT. 215 S. 4 Cat. A/4	In fitto	€ 158,60	31/03/2020	
46	ABITAZIONE	Torre Annunziata	Via Eolo n. 13	NCEU F. 7 PT. 215 S. 5 Cat. A/2	In fitto	€ 220,15	28/02/2020	
47	ABITAZIONE	Torre Annunziata	Via Eolo n. 13	NCEU F. 7 PT. 215 S. 1 Cat. C/2	Libero inagibile			
48	MAGAZZINI	Torre Annunziata	Via Eolo n. 13	NCEU F. 7 PT. 215 S. 2 Cat. C/2	Libero inagibile			
49	MAGAZZINI	Torre Annunziata	Via Eolo n. 13	NCEU F. 7 PT. 215 S. 2 Cat. C/2	Libero inagibile			
50	MAGAZZINI	Torre Annunziata	Via Eolo n. 13	NCEU F. 7 PT. 215 S. 2 Cat. C/2	Libero inagibile			
51	ABITAZIONE	Torre Annunziata	Via Garofalo n. 22	NCEU F. 7 PT. 425 S. 7 Cat. A/5	In fitto	€ 36,00		Contenzioso AALL per moneta e rilascio immobile
52	ABITAZIONE	Torre Annunziata	Via Garofalo n. 22	NCEU F. 7 PT. 425 S. 12 Cat. A/5	In fitto	€ 100,35		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
53	ABITAZIONE	Torre Annunziata	Via Garofalo n. 22	NCEU F. 7 PT. 425 S. 1-2-6 Cat. A/5	In fitto	€ 103,40	30/10/2020	Contenzioso AALL per necessità e rilascio inasabile

N.	Tipo/Descrizione	Comune	Indirizzo	Dati catastali	Stato	Canone Mensile 2018	Scadenza contratti di locazioni	Evidenza
54	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via IV Novembre n.64	NCEU F.3 P.12 S.5 Cat.A/5	Occupaz. Abusiva			Procedura Procura della Repubblica
55	NEGOZIO	Torre Ann. Ia	Via IV Novembre n.64	NCEU F.3 P.12 S.1 Cat.A/5 - F.3 P.12 S.6 Cat.A/5 - F.3 P.12 S.7 Cat.A/5	In fitto	€ 197,00		Contenzioso AALL per morosità e rilascio immobile
56	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via IV Novembre n.64	NCEU F.3 P.12 S.10 Cat.A/4	In fitto	€ 123,00		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
57	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via IV Novembre n.64	NCEU F.3 P.12 S.8-9-11 Cat.A/4-A/5	In fitto	€ 175,00		In fase sfratto Ufficio Giudiziario
58	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via IV Novembre n.64	NCEU F.3 P.12 S.12-13 Cat.A/4	In fitto	€ 193,20		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
59	MAGAZZINI SOTTERRANEI	Torre Ann. Ia	Via IV Novembre n.65	NCEU F.3 P.12 S.3-4 Cat.B/6-A/5	In fitto	€ 195,20		Contenzioso AALL per morosità e rilascio immobile
60	DEPOSITO	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.16	NCEU F.7 P.425 S.3 Cat.C/1	Libero inagibile			
61	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.62	NCEU F.7 P.407 S.1 Cat.A/5	In fitto	€ 113,50	20/02/2023	
62	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.2 Cat.A/5	In fitto	€ 146,00		In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
63	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.3 Cat.A/4	In fitto	€ 76,80	30/11/2021	In attesa valutazione Agenzia del territorio per rinnovo contratto
64	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.7 Cat.A/4	In fitto	€ 106,85	30/04/2020	
65	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.8 Cat.A/4	In fitto	€ 128,00	28/02/2021	
66	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.6 Cat.A/4	In fitto	€ 57,70	28/02/20121	
67	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.64	NCEU F.7 P.407 S.4 Cat.A/4	In fitto	€ 129,40	01/10/2020	
68	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.7	NCEU F.7 P.377 S.9 Cat.A/4	Libero inagibile			
69	MAGAZZINI SOTTERRANEI	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.76	NCEU F.7 P.407 S.9 Cat.B/8	In fitto	€ 136,00	30/04/2020	
70	ABITAZIONE	Torre Ann. Ia	Via Sambucco n.80	NCEU F.7 P.407 S.5 Cat.A/4	In fitto	€ 346,30	30/11/2022	
71	NEGOZIO	Torre Ann. Ia	Via V. Veneto 416/bis	NCEU F.3 P.14 S.1 Cat.C/1	In fitto	Contenzioso Comune		Procedura per rilascio immobile AALL
72	EDIFICIO	Sorrento	C.so Italia n.137/136 - Via Pietà n.25/27	NCEU F.11 P.278 S.1 Cat.C/1 - F.11 P.278 S.2-3 Cat.C/2 - F.11 P.278 S.4-5-6-7-8-9 Cat.A/4	In fitto	Contenzioso Comune		Procedura per rilascio immobile AALL
73	RIEMESSE, STALLE SCUDDERIE, DEPOSITO	Sorrento	Via Sorelle De gennaio n.2/4 e 2/5	NCEU F.11 P.338 S.6 Cat.C/6 - F.11 P.338 S.7 Cat.C/2	In fitto	Contenzioso Comune		Procedura per rilascio immobile AALL
74	ABITAZIONE	Vico Equense	Via Meini n.2 (loc. S.M. del Toro)	NCEU F.7 P.619 S.2 (Cat.A/2)	Occupazione senza titolo			Contenzioso AALL per morosità e rilascio immobile
75	ABITAZIONE	Vico Equense	Via Meini n.2 (loc. S.M. del Toro)	NCEU F.7 P.619 S.1 (Cat.A/4) - porzione	Occupazione senza titolo			Contenzioso AALL per morosità e rilascio immobile
76	LOCALE CANTINDIA	Vico Equense	Via Meini n.2 (loc. S.M. del Toro)	NCEU F.7 P.619 S.1 (Cat.A/4) - porzione	In fitto annuale	€ 202,50	31/12/2024	