

DELIBERAZIONE N. 1110 DEL 10/12/2021

OGGETTO: **PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI DI EDILIZIA SANITARIA EX ART. 20 DELLA L. 67/88 - COMPLETAMENTO TERZA FASE - "REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE UNICO DELLA PENISOLA SORRENTINA E DELLA COSTIERA AMALFITANA" - CUP: D13D19000310003 - PRESA D'ATTO DEL VERBALE DEL 30/11/2021 E DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE MOTIVATA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE**

STRUTTURA PROPONENTE: **U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

PROVVEDIMENTO: **Immediatamente Esecutivo**

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Gennaro Sosto, nominato con Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 372 del 6 agosto 2019 e con D.P.G.R.C. n. 104 del giorno 8 agosto 2019, con l'assistenza del Segretario verbalizzante, previa acquisizione del parere del Direttore Amministrativo Aziendale e del Direttore Sanitario Aziendale, ha adottato la deliberazione in oggetto di cui al testo che segue:

**OGGETTO: PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI DI EDILIZIA SANITARIA EX ART. 20 DELLA L. 67/88 -
COMPLETAMENTO TERZA FASE - "REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE UNICO DELLA PENISOLA
SORRENTINA E DELLA COSTIERA AMALFITANA" - CUP: D13D19000310003 - PRESA D'ATTO DEL VERBALE
DEL 30/11/2021 E DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE MOTIVATA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI
PRELIMINARE**

IL DIRETTORE DEL U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore **U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE** delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa della stessa, resa dallo stesso Dirigente responsabile proponente a mezzo della sottoscrizione della presente;

dichiarata, altresì, espressamente con la sottoscrizione, nella qualità di Responsabile del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità del presente atto ai principi di cui al Regolamento europeo n. 679 del 27 aprile 2016 ed al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 in materia di protezione dei dati personali;

dichiarata, allo stato ed in relazione al procedimento di cui al presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, delle disposizioni di cui al vigente Codice di Comportamento Aziendale e delle misure previste dal vigente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

dichiarata, infine, la conformità del presente atto ai principi di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190.

PREMESSO CHE

- nell'Accordo di Programma ex art. 20 L. 67/88, III Fase Completamento, sottoscritto il 23/08/2019 dalla Regione Campania e dai Ministeri della Salute e dell'Economia e Finanze, per l'ASL Napoli 3 Sud risulta programmato l'intervento di "Realizzazione dell'Ospedale unico della Penisola Sorrentina e Costiera Amalfitana", per l'importo complessivo di € 65.000.000,00, di cui €61.750.000,00 a carico dello Stato e € 3.250.000,00 a carico della Regione;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL Napoli 3 Sud n.1002 del 27/11/2019 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ciro Visone;
- con Determinazione Dirigenziale dell'UOC Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare della ASL Napoli 3 Sud n. 37 del 15/02/2021, a seguito della procedura di gara aperta espletata dalla So.Re.Sa. S.p.A., sono stati aggiudicati in via definitiva i Servizi di ingegneria ed architettura per la "Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per la realizzazione del nuovo ospedale unico della penisola sorrentina e della costiera amalfitana" – Legge n° 67/88 – Art. 20 – Completamento - III Fase " al R.T.P. MATE Soc. Coop. - CSPE s.r.l. - Società Di Ingegneria Studio Ti s.r.l. Ingegneria & Architettura – Ing. Sacha Slim Bouhageb - G.I.A.

Consulting s.r.l. - Nure Servizi Integrati per l'archeologia Soc. Coop. - Ing. Gregorini Matteo - Mascolo Ingegneria s.r.l.;

- con nota PEC del 01/08/2021, registrata al prot. aziendale n. 147654 del 02/08/2021, il gruppo di progettazione incaricato ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;
- con nota prot.n. 190877 del 29/09/2021, ai sensi e per gli effetti degli artt. 14, c. 3, e 14-bis della Legge n° 241/1990 s.m.i. e dell'art. 27 del D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i., al fine di acquisire le indicazioni sulle condizioni per ottenere, in sede di presentazione del progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi comunque denominati richiesti dalla normativa vigente, è stata indetta e convocata una Conferenza di Servizi preliminare, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, sul progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;
- alla conferenza di servizi sono stati regolarmente invitati ad esprimersi:
 - Regione Campania (Direzione Generale per la Tutela della Salute e il coordinamento del Sistema Sanitario Regionale; Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema; Direzione Generale per la Mobilità; Direzione Generale per il Governo del Territorio; Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali; Direzione Generale per i Lavori pubblici e la Protezione Civile);
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;
 - Ente Nazionale per l'Aviazione Civile;
 - A.R.P.A. Campania;
 - Ente Idrico Campano;
 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;
 - Città Metropolitana Di Napoli;
 - Comune di Sant'Agnello;
 - Comando VV.F. di Napoli;
 - E – Distribuzione S.p.A.;
 - ZIRETE GAS S.p.A.;
 - TELECOM S.p.A.;
 - GORI S.p.A.;
- entro i termini fissati dalla citata nota prot. n. 190877/2021, sono pervenuti i seguenti riscontri:
 - nota prot.n.495134 del 07/10/2021, registrata al prot. aziendale n. 197126 del 07/10/2021, della Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema della Regione Campania;
 - nota prot. n. 526898 del 25/10/2021, registrata al prot. aziendale n. 209713 del 25/10/2021, della UOD Genio Civile di Napoli della Regione Campania;
 - nota prot. n. 149082 del 28/10/2021, registrata al prot. aziendale n. 212850 del 28/10/2021, dell'Area Pianificazione Strategica della Città Metropolitana;
 - nota prot. n. 20030 del 28/10/2021, pervenuta a mezzo mail in data 30/11/2021, della Soprintendenza per l'Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;
 - nota prot. n. 540316 del 02/11/2021, registrata al prot. aziendale n. 217239 del 03/11/2021 della Direzione Generale per la Mobilità della Regione Campania – UOD Infrastrutture viarie e viabilità regionale;
 - nota prot. n. 19877 del 12/11/2021, registrata al prot. aziendale n. 225038 del 12/11/2021, del Comune di Sant'Agnello U.O. Pianificazione territoriale;
 - nota prot. n. 1034343 del 25/11/2021, registrata al prot. aziendale con n. 233493 del 25/11/2021, della società E-Distribuzione S.p.A.
- con nota prot. n.226477 del 15/11/2021, per le motivazioni in essa riportate, è stata rinviata al giorno 30 novembre 2021 alle ore 10.00 presso la sala De Guevara del Plesso Bottazzi della Direzione Generale dell'Asl Napoli 3 Sud in Via Marconi 66 Torre del Greco (NA) la conferenza in modalità sincrona, ex art. 14-ter, Legge n. 241/1990, per esprimere il parere, ai sensi dell'art. 27 co. 1 del D.Lgs. 50/2016, sul progetto di fattibilità dei lavori in oggetto, già programmata per il giorno 16 novembre 2021;
- alla conferenza di servizi del 30/11/2021 sono stati invitati tutti gli Enti già destinatari della convocazione prot. n.190877 del 29/09/2021;

CONSIDERATO CHE

- la conferenza di servizi tenutasi il 30/11/2021 ha espresso, all'unanimità dei presenti, parere favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "*Realizzazione del nuovo ospedale unico della penisola sorrentina e della costiera amalfitana*", con le prescrizioni ed indicazioni pervenute dagli Enti coinvolti, come risulta da verbale redatto e sottoscritto in pari data;
- le prescrizioni impartite in sede di Conferenza di servizi non modificano in maniera sostanziale l'intervento;
- le "*condizioni*" e le "*prescrizioni*" indicate nei rispettivi pareri delle Amministrazioni coinvolte saranno accolte nella successiva fase della progettazione definitiva dei lavori;

RITENUTO pertanto di assumere, ai sensi dell'art. 14 quater, comma 1 della Legge 241/90 e s.m.i., la determinazione motivata di conclusione della conferenza dei servizi preliminare, sulla base dei pareri espressi da parte delle Amministrazioni coinvolte, approvandone le risultanze, come emerge dal verbale della seduta del 30/11/2021;

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE di

- approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- dare atto che, con note prott. n. 190877 del 29/09/2021 e n.226477 del 15/11/2021, allegate al presente provvedimento (**Allegato 1**) per formarne parte integrante e sostanziale, si è rispettivamente provveduto all'indizione ed alla convocazione della conferenza dei servizi preliminare in modalità sincrona, ai sensi e per gli effetti degli artt. 14, c. 3, e 14-bis della Legge n° 241/1990 s.m.i. e dell'art. 27 del D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i., per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE UNICO DELLA PENISOLA SORRENTINA E DELLA COSTIERA AMALFITANA";
- prendere atto dei pareri pervenuti dalle Amministrazioni coinvolte nella conferenza dei servizi preliminare per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE UNICO DELLA PENISOLA SORRENTINA E DELLA COSTIERA AMALFITANA", allegati al presente provvedimento (**Allegato 2**) per formarne parte integrante e sostanziale;
- prendere atto del verbale della conferenza di servizi preliminare per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE UNICO DELLA PENISOLA SORRENTINA E DELLA COSTIERA AMALFITANA", allegati al presente provvedimento (**Allegato 3**) per formarne parte integrante e sostanziale;
- adottare la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi preliminare, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate;
- dare atto che la determinazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 14-quater comma 3 della Legge n. 241/1990, in quanto le prescrizioni indicate nei pareri allegati al verbale della conferenza dei servizi, comunque, non comportano modifiche sostanziali al progetto;
- dare atto che, ai sensi dell'art. 14-quater comma 4, i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi, decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza;
- demandare al Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare la trasmissione del presente provvedimento, unitamente al verbale ed ai relativi allegati, a tutte le Amministrazioni coinvolte e l'adozione dei provvedimenti consequenziali per l'accoglimento delle prescrizioni presentate in sede di Conferenza di servizi preliminare nelle successive fasi della progettazione;
- di pubblicare il presente atto, a norma dell'Art. 29 del Codice dei Contratti Pubblici, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISONE CIRO

Il Direttore Generale

In forza della D.G.R.C. n° 372 del 06/08/2019 e del D.P.G.R.C. n° 104 del giorno 08/08/2019

Preso atto della dichiarazione resa dal dirigente proponente con la sottoscrizione, in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, nonché relativa alla conformità dello stesso atto alle disposizioni vigenti in materia di tutela della privacy;

Sentito il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario aziendale e dal Direttore Amministrativo aziendale

Il Direttore Sanitario aziendale
dr. Gaetano D'Onofrio

Il Direttore Amministrativo aziendale
dr. Giuseppe Esposito

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

DELIBERA

- approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- dare atto che, con note prott. n. 190877 del 29/09/2021 e n.226477 del 15/11/2021, allegate al presente provvedimento (**Allegato 1**) per formarne parte integrante e sostanziale, si è rispettivamente provveduto all'indizione ed alla convocazione della conferenza dei servizi preliminare in modalità sincrona, ai sensi e per gli effetti degli artt. 14, c. 3, e 14-bis della Legge n° 241/1990 s.m.i. e dell'art. 27 del D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i., per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE UNICO DELLA PENISOLA SORRENTINA E DELLA COSTIERA AMALFITANA";
- prendere atto dei pareri pervenuti dalle Amministrazioni coinvolte nella conferenza dei servizi preliminare per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE UNICO DELLA PENISOLA SORRENTINA E DELLA COSTIERA AMALFITANA", allegati al presente provvedimento (**Allegato 2**) per formarne parte integrante e sostanziale;
- prendere atto del verbale della conferenza di servizi preliminare per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE UNICO DELLA PENISOLA SORRENTINA E DELLA COSTIERA AMALFITANA", allegati al presente provvedimento (**Allegato 3**) per formarne parte integrante e sostanziale;
- adottare la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi preliminare, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate;
- dare atto che la determinazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 14-quater comma 3 della Legge n. 241/1990, in quanto le prescrizioni indicate nei pareri allegati al verbale della conferenza dei servizi, comunque, non comportano modifiche sostanziali al progetto;
- dare atto che, ai sensi dell'art. 14-quater comma 4, i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi, decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza;
- demandare al Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare la trasmissione del presente provvedimento, unitamente al verbale ed ai relativi allegati, a tutte le Amministrazioni coinvolte e l'adozione dei provvedimenti consequenziali per l'accoglimento delle

prescrizioni presentate in sede di Conferenza di servizi preliminare nelle successive fasi della progettazione;

- di pubblicare il presente atto, a norma dell'Art. 29 del Codice dei Contratti Pubblici, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Dirigente proponente sarà responsabile in via esclusiva, dell'esecuzione della presente deliberazione, che viene resa immediatamente esecutiva, data l'urgenza, curandone tutti i consequenziali adempimenti, nonché quelli di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.L.gs 14 marzo 2013 n° 33 e s.m.i.

Il Direttore Generale

Ing. Gennaro Sosto

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate.

– Sostituisce la firma autografa)

ASL NAPOLI 3 SUD
Registro di Protocollo - Partenza
N. 0190877 del 29/09/2021 - 11:23



Spett.le **Regione Campania**
**Direzione Generale per la Tutela della Salute e
il coordinamento del Sistema Sanitario Regionale**
PEC: dg.500400@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema
PEC: dg.500600@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per la Mobilità
PEC: dg.500800@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per il Governo del Territorio
PEC: dg.500900@pec.regione.campania.it

**Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti,
Valutazioni e autorizzazioni ambientali**
PEC: dg.501700@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per i Lavori pubblici e la Protezione Civile
PEC: dg.501800@pec.regione.campania.it

Spett.le **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli**
PEC: mbac-sabap-na-met@mailcert.beniculturali.it

Spett.le **Ente Nazionale per l'Aviazione Civile**
PEC: protocollo@pec.enac.gov.it

Spett.le **A.R.P.A. Campania**
PEC: direzioneegenerale.arpac@pec.arpacampania.it

Spett.le **Ente Idrico Campano**
PEC: protocollo@pec.enteidricocampano.it

Spett.le **Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale**
PEC: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Spett.le **Città Metropolitana Di Napoli**
PEC: cittametropolitana.na@pec.it

Spett.le **Comune di Sant'Agnello**
PEC: segreteria.santagnello@asmepec.it
Ufficio Edilizia Pubblica e Privata
PEC: urbanistica.santagnello@asmepec.it

Spett.le **Comando VV.F. di Napoli**
PEC: com.napoli@cert.vigilfuoco.it

Spett.le **E – Distribuzione**
PEC: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Spett.le **ZIRETE GAS**
PEC: Ziretegas@pec.Ziretegas.it.

Spett.le **TELECOM**
PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Spett. le GORI
PEC: protocollo@cert.goriacqua.com

Spett. le **R.T.P. MATE Soc. Coop. - CSPE s.r.l.**
Società Di Ingegneria Studio Ti s.r.l. Ingegneria & Architettura
Ing. Sacha Slim Bouhageb - G.I.A. Consulting s.r.l.
Nure Servizi Integrati per l'archeologia Soc. Coop. – Ing. Gregorini Matteo
PEC: mateng@legalmail.it

p.c. Al Presidente della Giunta Regionale della Campania
On. Vincenzo De Luca
Mail: seg.presidente@regione.campania.it

Capo di Gabinetto
PEC: capo.gab@pec.regione.campania.it

Oggetto: **INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi degli artt. 14, c. 3, e 14-bis della Legge n° 241/1990 s.m.i. e dell'art. 27 del D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i., per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di *“Realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana”.***

Premesso che:

- nell'Accordo di Programma ex art. 20 L. 67/88, III Fase Completamento, sottoscritto il 23/08/2019 dalla Regione Campania e dai Ministeri della Salute e dell'Economia e Finanze, per l'ASL Napoli 3 Sud risulta programmato l'intervento di *“Realizzazione dell'Ospedale unico della Penisola Sorrentina e Costiera Amalfitana”*, per l'importo complessivo di € 65.000.000,00, di cui €61.750.000,00 a carico dello Stato e € 3.250.000,00 a carico della Regione;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL Napoli 3 Sud n.1002 del 27/11/2019 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ciro Visone;
- con Determinazione Dirigenziale dell'UOC Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare della ASL Napoli 3 Sud n. 37 del 15/02/2021, a seguito della procedura di gara aperta espletata dalla So.Re.Sa. S.p.A., sono stati aggiudicati in via definitiva i Servizi di ingegneria ed architettura per la

“Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per la realizzazione del nuovo ospedale unico della penisola sorrentina e della costiera amalfitana” – Legge n° 67/88 – Art. 20 – Completamento - III Fase ” al R.T.P. MATE Soc. Coop. - CSPE s.r.l. - Società Di Ingegneria Studio Ti s.r.l. Ingegneria & Architettura – Ing. Sacha Slim Bouhageb - G.I.A. Consulting s.r.l. - Nure Servizi Integrati per l'archeologia Soc. Coop. - Ing. Gregorini Matteo - Mascolo Ingegneria s.r.l.;

- con nota PEC del 01/08/2021, registrata al prot. aziendale n. 147654 del 02/08/2021, il gruppo di progettazione incaricato ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;

Considerato che:

- lo studio di fattibilità relativo alla realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina nel Comune di Sant’Agnello fu oggetto di una prima conferenza dei servizi preliminare svoltasi il giorno 21 aprile 2015 presso la sala della Giunta della Regione Campania in via Santa Lucia n.81 a Napoli;
- agli esiti della Conferenza fu conclusa la fattibilità amministrativa al livello dello studio di fattibilità, ferma restando la necessità di introdurre nei successivi livelli della progettazione le prescrizioni indicate in sede di conferenza dei servizi preliminare;

Visto il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di *“Realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana”*, redatto dal R.T.P. MATE Soc. Coop. - CSPE s.r.l. - Società Di Ingegneria Studio Ti s.r.l. Ingegneria & Architettura – Ing. Sacha Slim Bouhageb - G.I.A. Consulting s.r.l. - Nure Servizi Integrati per l'archeologia Soc. Coop. - Ing. Gregorini Matteo - Mascolo Ingegneria s.r.l.;

Visto l'art. 27 del D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i. in ordine alle "Procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori", ed in particolare il comma 1), ai sensi del quale *"L'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni viene effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia. Si applicano le disposizioni in materia di conferenza di servizi dettate dagli articoli 14-bis e seguenti della citata legge n. 241 del 1990;*

Tenuto conto dell'art. 14 c.3 della Legge 241/1990 secondo cui *“Per progetti di particolare complessità e di insediamenti produttivi di beni e servizi l'amministrazione procedente, su motivata richiesta dell'interessato, corredata da uno studio di fattibilità, può indire una conferenza preliminare finalizzata a indicare al richiedente, prima della presentazione di una istanza o di un progetto definitivo, le condizioni per ottenere, alla loro presentazione, i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati. «(omissis)». Nelle procedure di realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico, la conferenza di servizi si esprime sul progetto di fattibilità tecnica ed economica, al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente”;*

Rilevata, a tal fine, la necessità di convocare una conferenza di servizi preliminare, ai sensi dell'articolo 14, comma 3, della legge 241/1990 e s.m.i.;

Visti gli art.li 14 e seguenti della Legge n° 241 del 07/08/1990 e s.m.i. che dettano disposizioni in materia di Conferenze di Servizi;

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

INDICE E CONVOCA

Conferenza di Servizi preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3, della Legge n. 241/1990 s.m.i., da effettuarsi **in forma semplificata ed in modalità asincrona** (ai sensi dell'art. 14-bis della L. n. 241 del 1990), invitando a partecipare le Amministrazioni in indirizzo coinvolte.

A tal fine

COMUNICA

a) che la documentazione oggetto della conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili, sono depositati e consultabili, previa richiesta telefonica, presso questa Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud, negli uffici dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, in Corso Alcide De Gasperi n.167 – 80053 Castellammare di Stabia (NA) e risultano altresì scaricabili in formato elettronico al seguente link:

https://aslnapoli3sud-my.sharepoint.com/:u:/g/personal/onedrive_tecnico_aslnapoli3sud_it/EY1EzMen7PICptOKUfWb3qMBSXFXyC-1m3FPz-YyBnzXA?e=kDLCgA

b) che il termine entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2 c.7, della Legge 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi ai fatti, stati o qualità non attestati nei documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni è di **15 giorni dalla ricezione della presente**;

c) che il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, è di **45 giorni dalla ricezione della presente**.

Qualora si rendesse necessario lo svolgimento della conferenza in modalità sincrona, ex art. 14-ter, Legge n. 241/1990, la data in cui si terrà l'eventuale riunione è fissata per il giorno **16 novembre 2021, ore 10.00**, presso la sede della Direzione Generale della ASL Napoli 3 Sud in Via G. Marconi n.66 - 80059 Torre del Greco (NA), ovvero in modalità telematica, secondo le indicazioni che saranno fornite successivamente.

Le comunicazioni relative alla documentazione oggetto della conferenza e determinazioni, dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it, all'attenzione del **Responsabile Unico del Procedimento, Direttore dell' U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, Ing. Ciro Visone**, con oggetto: *Conferenza di servizi preliminare progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana*.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Si fa presente che, scaduto il termine perentorio di cui al punto c), e comunque successivamente alla data riunione di conferenza dei servizi in modalità sincrona, questa Azienda adotterà, entro cinque giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi preliminare ai sensi dell'art. 14- bis, comma 5, della L. n. 241/1990.

La determinazione motivata di conclusione della Conferenza, adottata dall'Amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni/Enti interessati.

Il presente atto di indizione della Conferenza di Servizi viene notificato a mezzo posta elettronica certificata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dello stesso è disposta la pubblicazione sul sito web aziendale nella Sezione Avvisi dell'Albo Pretorio online dell'Amministrazione procedente.

La stessa dovrà essere pubblicata altresì dal Comune di Sant'Agnello all'Albo Pretorio dell'Ente, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza di Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i..

Si comunica, da ultimo, che, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 s.m.i., il Responsabile del presente procedimento è l' Ing. **Ciro Visone**, al quale è possibile rivolgersi per ogni informazione in merito (recapito telefonico: 081-8729774 – Email: manutenzione.immobili@aslnapoli3sud.it).

Per quanto non espressamente qui previsto, si rinvia alle disposizioni di cui alla Legge n.241/1990 e s.m.i.

Il Direttore U.O.C. VMPI/RUP
*Ing. **Ciro Visone**¹*

Il Direttore Generale
*Ing. **Gennaro Sosto**¹*

¹ Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate – Sostituisce la firma autografa

ASL NAPOLI 3 SUD
Registro di Protocollo - Partenza
N. 0226477 del 15/11/2021 - 17:36



Spett.le **Comando VV.F. di Napoli**
PEC: com.napoli@cert.vigilfuoco.it

Spett.le **E – Distribuzione**
PEC: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Spett.le **ZIRETE GAS**
PEC: ziretegas@pec.ziretegas.it

Spett.le **TELECOM**
PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Spett. le **GORI**
PEC: protocollo@cert.goriacqua.com

Spett. le **R.T.P. MATE Soc. Coop. - CSPE s.r.l.**
Società Di Ingegneria Studio Ti s.r.l. Ingegneria & Architettura
Ing. Sacha Slim Bouhageb - G.I.A. Consulting s.r.l.
Nure Servizi Integrati per l'archeologia Soc. Coop. – Ing. Gregorini Matteo
PEC: mateng@legalmail.it

p.c. Al Presidente della Giunta Regionale della Campania
On. Vincenzo De Luca
Mail: seg.presidente@regione.campania.it

Capo di Gabinetto
PEC: capo.gab@pec.regione.campania.it

Oggetto: Rif. nota prot. n.190877 del 29/09/2021 - **CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE** per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di **“Realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana”**.
Convocazione incontro in presenza

Facendo seguito alla precedente nota di indizione della conferenza dei servizi preliminare in oggetto e considerate le osservazioni ed i pareri pervenuti, si comunica alle SS.LL. che si rende necessario svolgere la conferenza in modalità sincrona, ex art. 14-ter Legge n. 241/1990, al fine di dare avvio a tutti i procedimenti connessi alla realizzazione dell'opera.

Inoltre, per sopraggiunti impegni istituzionali, si rende necessario rinviare la riunione programmata per le ore 10.00 del giorno 16 novembre 2021 al giorno **30 novembre 2021, ore 10.00**, presso la sede della Direzione Generale della ASL Napoli 3 Sud in Via G. Marconi n.66 - 80059 Torre del Greco (NA), Sala De Guevara.

Il Direttore U.O.C. VMPI/RUP
Ing. *Ciro Viscane*

Il Direttore Generale
Ing. *Gennaro Sosto*

Spett.le Regione Campania
Direzione Generale per la Tutela della Salute e
il coordinamento del Sistema Sanitario Regionale
PEC: dg.500400@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema
PEC: dg.500600@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per la Mobilità
PEC: dg.500800@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per il Governo del Territorio
PEC: dg.500900@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti,
Valutazioni e autorizzazioni ambientali
PEC: dg.501700@pec.regione.campania.it

Direzione Generale per i Lavori pubblici e la Protezione Civile
PEC: dg.501800@pec.regione.campania.it

Spett.le Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli
PEC: mbac-sabap-na-met@mailcert.beniculturali.it

Spett.le Ente Nazionale per l'Aviazione Civile
PEC: protocollo@pec.enac.gov.it

Spett.le A.R.P.A. Campania
PEC: direzioneegenerale.arpac@pec.arpacampania.it

Spett.le Ente Idrico Campano
PEC: protocollo@pec.enteidricocampano.it

Spett.le Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
PEC: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Spett.le Città Metropolitana Di Napoli
PEC: cittametropolitana.na@pec.it

Spett.le Comune di Sant'Agnello
PEC: segreteria.santagnello@asmepec.it
Ufficio Edilizia Pubblica e Privata
PEC: urbanistica.santagnello@asmepec.it



Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale 18
Lavori Pubblici e Protezione Civile
U.O.D. 50-18-06 Genio Civile di Napoli Presidio
di Protezione Civile



ASL NAPOLI 3 SUD
Registro di Protocollo - Arrivo
N. 0209713 del 25/10/2021 - 14:25



ASLNAPOLI3SUD
RUP Ing. Ciro Visone
manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it

Oggetto: Protocollo n. 190877 del 29.09.2021. Indizione Conferenza dei Servizi preliminare in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi degli artt. 14, C. 3, e 14-Bis Legge 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 27 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "realizzazione del nuovo ospedale unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana".

Lo scrivente ing. Michele Cerulli, giusta delega prot. n. 412227 del 06.08.2021 del Dirigente del Genio Civile di Napoli Dott. Ing. Roberta Santaniello, in relazione alla nota in oggetto significata, acquisita al prot. n. 498078 del 08.10.2021, relativa alla conferenza di servizi. Comunica che la scrivente Unità Operativa Dirigenziale, ha competenza ai fini del rilascio di autorizzazioni sismiche per l'esecuzione di opere strutturali sia nazionali che regionali. E pertanto ai fini del rilascio del provvedimento di "autorizzazione sismica", occorre acquisire nelle modalità previste dai vigenti regolamenti regionali, tutta la documentazione tecnica/amministrativa, con relative istanze, asseverazioni etc. al fine di effettuare l'obbligatoria istruttoria tecnico/amministrativa e relativa valutazione finale nell'apposita commissione sismica interna della UOG Genio civile Napoli. Si comunica infine che la documentazione tecnica progettuale/amministrativa, dovrà essere redatta in conformità alle NTC 2018 con la idonea classe di progettazione trattandosi di opera pubblica per la realizzazione di un ospedale e dovrà essere trasmessa via telematica alla pec istituzionale del Genio Civile Napoli (protocollo.geniocivilenapoli@pec.regione.campania.it), in adempimento alle Leggi e regolamenti Regionali vigenti.

Tanto si doveva per dovere d'Ufficio.

Il Funzionario P. O.

Dott. Ing. Michele Cerulli

Firmato digitalmente da: MICHELE CERULLI
Ruolo: FUNZIONARIO
Organizzazione: REGIONE CAMPANIA
Limitazioni d'uso: Explicit Text: la presente firma digitale ed il certificato ad essa collegato hanno validità solo per gli atti della Regione Campania!! Explicit Text: this digital signature and the certificate thereto annexed are only valid for documents of the Campania Region
Data: 25/10/2021 13:26:29

ASL NAPOLI 3 SUD

manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it

Da: uod501806@pec.regione.campania.it
Inviato: lunedì 25 ottobre 2021 14:09
A: manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it
Oggetto: Invio documentazione registrata in uscita con id. PG/526898/2021 del 25/10/2021 alle ore 14:07
Allegati: 20210925020756_3064.pdf

L'Amministrazione Regione Campania, Genio civile di Napoli; presidio protezione civile.

Vi invia tramite Casella Istituzionale la documentazione di cui siete destinatari e che ? stata registrata in uscita con id. PG/526898/2021 del 25/10/2021 alle ore 14:07.

Cordiali saluti.



Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per la Difesa del Suolo e
l'Ecosistema

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2021. 0495134 07/10/2021 09,52

Mitt. : 500616 Coord elat integOdif suolo e b...

Dest. : A.S.L. NAPOLI 3 SUD; AUTORITA' BACINO DISTRETTUALE DELL...

Classifica : 52.5. Fascicolo : 16 del 2021



Aslnapoli3sud
UOC Valorizzazione e Manutenzione Immobili
ing. Gennaro Sosto
manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it

RUP ing. Ciro Visone
manutenzione.immobili@aslnapoli3sud.it

e,pc Autorità di bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Oggetto: Indizione Conferenza di Servizio preliminare in forma semplice e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 co 3 e art 14 bis legge n. 241/1990 e smi per approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica "Realizzazione del nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e Costiera Amalfitana".

Si riscontra, per quanto di competenza, la nota di pari oggetto, prot 0190877 del 29/09/2021, acquisita al prot reg. n. 0491405 del 05/10/2021 per specificare che il Soggetto istituzionale preposto a formulare le osservazioni in materia di difesa del suolo è l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, già in indirizzo e che legge in copia (subentrata alle ex Autorità di bacino ai sensi della legge 221/2015 e del successivo D.M. 25/10/2016) la quale esprime parere sulla coerenza con gli obiettivi di pianificazione di bacino dei piani e programmi comunitari, nazionali, regionali e locali, relativi alla difesa del suolo, alla desertificazione, alla tutela delle acque ed alla gestione delle risorse idriche, ai sensi del d.lgs n. 152/2006 e ss mm ii.

Tanto si comunica per gli aspetti di competenza, significando che questa Direzione non parteciperà alla Conferenza di Servizio e la documentazione trasmessa si intenderà archiviata

Il Funzionario di P.O.
Giuseppina D'Elia

Il Direttore Generale
Michele Palmieri



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE METROPOLITANA

ASL NA3 sud
U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare,
Ing. Ciro Visone
manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it

Oggetto: Conferenza di servizi preliminare progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana. (riscontro nota acquisita al prot.n°135154 del 29/09/2021)

Con nota assunta al RU dell'Ente al n.135154 del 29.09.2021, l'ASL NA3 sud ha convocato una Conferenza di servizi preliminare in forma semplificata asincrona per la valutazione del progetto di fattibilità tecnico economica per la “realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana”, la cui documentazione progettuale è consultabile in forma digitale al link:

https://aslnapoli3sudmy.sharepoint.com/:u:/g/personal/onedrive_tecnico_aslnapoli3sud_it/EYIEzMen7PlCptOKUfWb3qMBSXFXyiC1m3FPz-YyBnzXA?e=kDLCgA.

Dall'esame degli elaborati, per gli aspetti di competenza, si evince che l'area, identificata dalle particelle catastali foglio 3 nn. 110, 111, 112, 132, 432, 433 del Comune di Sant'Agnello, ricade in zona 2 “*tutela degli insediamenti antichi accentrati*” nel PUT dell'Area Sorrentino-Amalfitana ed in “*Area di consolidamento urbanistico e di riqualificazione ambientale*” nella Tav. P.06.7 *Disciplina del territorio* - normata dall'art. 52 delle NTA della Proposta di Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) adottata ed integrata con Deliberazioni del Sindaco Metropolitan n. 25 e n. 75 del 2016.

Per i Comuni compresi nel PUT dell'Area Sorrentino-Amalfitana, introdotto con la legge regionale n. 35/1987, le NTA della proposta di PTC prevedono all'art. 80 comma 1-bis che: “... *continuano ad applicarsi le disposizioni ed i limiti previsti dal Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino-Amalfitana, di cui alla legge regionale 35/1987, fermo restando che in sede di dichiarazione di coerenza alle previsioni del PTCP, in caso di contrasto tra disposizioni, prevalgono le disposizioni del PUT*”; risulta pertanto necessario che l'intervento in oggetto, sia conforme alle previsioni del PUT dell'Area Sorrentino-Amalfitana o che intervenga specifica variante di competenza del Consiglio Regionale.



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE METROPOLITANA

Dalla Relazione illustrativa si evince altresì che il lotto di progetto ricade in zona G del vigente PRG che norma *gli impianti ed attrezzature di interesse comune e servizi sociali esistenti o da realizzare con iniziativa pubblica e/o privata.*

Pur rilevando la compatibilità della destinazione d'uso di progetto con quelle prevista dal citato articolo si legge che: *“In tali zone il P.R.G. si attua mediante intervento diretto, nel rispetto dell'Indice massimo di fabbricabilità fondiaria di 1,50 (uno e cinquanta) mc/mq per le nuove costruzioni, includendo nelle cubature realizzabili, quelle già eventualmente esistenti nell'area ... L'altezza massima degli edifici sarà di ml. 7,50 (sette e cinquanta) fuori terra a condizione che gli edifici siano comunque compatibili con le caratteristiche ambientali e non interferiscano con le visuali prospettiche di eventuali insediamenti antichi di cui alla zona A. ... Per gli edifici esistenti è consentita, oltre alla manutenzione ordinaria e straordinaria, il restauro e risanamento conservativo nonché la ristrutturazione edilizia, e solo nel caso di attrezzature pubbliche di interesse comune non ricadenti in Z.T. 2 del P.U.T., la sostituzione edilizia con un incremento del 15% della cubatura esistente a condizione che le nuove fabbriche abbiano un'altezza non superiore a quelle preesistenti.”*

Pertanto per l'intervento sarà da configurare la variante urbanistica e territoriale da dettagliare sulla base del progetto definitivo sia rispetto al piano comunale sia ai piani sovracomunali.

La scrivente Direzione in particolare esprime nei procedimenti di variante urbanistica la dichiarazione di coerenza ex art. 3 comma 4 del Regolamento Regionale n. 5/2011 con riferimento alle strategie sovracomunali avendo quale paradigma di riferimento la proposta di PTC.

Infine, considerato l'incremento dei flussi di traffico che comporterà il nuovo insediamento, a parere della scrivente Direzione nelle successive fasi progettuali andrebbe approfondito con un adeguato studio trasportistico, la sostenibilità di tale previsione in relazione alle strade del territorio di competenza del nuovo ospedale ed al bacino di utenza, considerato anche il proposto dimensionamento del parcheggio di progetto.

Il funzionario P.O.
arch. Claudia Morelli

Il funzionario tecnico
ing. Francesco Zito

Il Dirigente Coordinatore
ing. Pasquale Gaudino

documento firmato digitalmente

Referenti:
clmorelli@cittametropolitana.na.it
fzito@cittametropolitana.na.it
0817949700 - 0817949733

ASL NAPOLI 3 SUD
protocollo@pec.aslnapoli3sud.it

CAPO GABINETTO REGIONE
CAMPANIA
capo.gab@pec.regione.campania.it

Spett.le
REGIONE CAMPANIA
c.a.
Preg.mo Presidente
Dott. Vincenzo DE LUCA
seg.presidente@regione.campania.it

R.T.P MATE Soc. Coop. - CSPE srl
mateng@legalmail.it

SPETT.LE GORI SPA
protocollo@cert.goriacqua.com

TELECOM ITALI SPA
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

2 I RETE GAS
2iretegas@pec.2iretegas.it

Spett.le Comando VV.F di Napoli
com.napoli@cert.vigilifuoco.it

DIS/SUD/ZO-TOR/UOR-CAS

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Oggetto: Riscontro a Vostra comunicazione prot. N.0226477 del 15/11/2021 relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana"

In relazione all'oggetto e dopo aver visionato la documentazione inviataci, in rappresentanza della società e-distribuzione all'incontro non potrà esserci una persona fisica.

Esprimendo di principio un nulla osta al progetto di realizzazione del nuovo plesso ospedaliero, siamo con la presente a formulare le nostre prime valutazioni positive a riguardo della potenza richiesta per la connessione del nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina alla rete elettrica del Distributore, che potrà avviarsi a valle dell'accettazione del preventivo emesso da E-Distribuzione a seguito di formale richiesta di connessione da parte dell'Ente preposto. Anticipiamo inoltre che, data la potenza in gioco, la soluzione prevedrà la realizzazione di linee MT uscenti dalla Cabina Primaria con qualche km di scavo e posa cavo interrato MT.

Al fine delle valutazioni degli impatti per la realizzazione della connessione elettrica e rispetto alla richiesta indicata, puntualizziamo però che la rete in media tensione nell'area è esercita alla tensione di 10 kV, pertanto la scrivente società non può fornire l'alimentazione a 20 kV.

Diversamente, qualora la richiesta dei 20 kV è vincolante, sarà necessario realizzare un impianto di trasformazione AT/MT (150/20 kV) in un'area di circa 5.000 mq appositamente individuata all'interno del costruendo presidio ospedaliero. La realizzazione di tale impianto garantirebbe inoltre un'altissima affidabilità e stabilità della fornitura; però se si protende per tale soluzione dovranno essere interessati anche gli enti preposti al rilascio delle autorizzazioni per impianti di trasformazione AT/MT.

Puntualizziamo altresì che le conferenze dei servizi abbisognano di momenti preparatori per i contenuti delle stesse che in linea di massima e quasi sempre possiamo evadere esclusivamente presso i nostri uffici.

Infatti solo presso le nostre sedi abbiamo i necessari supporti digitali che ci consentono di individuare la nostra struttura di rete elettrica relativa ai lavori in istanza.

Sempre presso le nostre sedi siamo in grado di effettuare i necessari calcoli di rete che ci consentono di proporre e di evadere le diverse alternative a soluzione di quanto ci viene richiesto.

Rimaniamo a disposizione per concordare gli aspetti tecnici di dettaglio con incontri dedicati ed eventuali sopralluoghi, forniture di energia elettrica di cantiere, predisposizione di opere necessarie, individuazione e/o lo spostamento se il caso, di impianti interferenti che ricordiamo sono sempre perennemente in tensione.

In relazione all'oggetto e dopo aver visionato la documentazione inviataci, in rappresentanza della società e-distribuzione all'incontro non potrà esserci una persona fisica.

Esprimendo di principio un nulla osta al progetto di realizzazione del nuovo plesso ospedaliero, siamo con la presente a formulare le nostre prime valutazioni positive a riguardo della potenza richiesta per la connessione del nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina alla rete elettrica del Distributore, che potrà avviarsi a valle dell'accettazione del preventivo emesso da E-Distribuzione a seguito di formale richiesta di connessione da parte dell'Ente preposto. Anticipiamo inoltre che, data la potenza in gioco, la soluzione prevedrà la realizzazione di linee MT uscenti dalla Cabina Primaria con qualche km di scavo e posa cavo interrato MT.

Al fine delle valutazioni degli impatti per la realizzazione della connessione elettrica e rispetto alla richiesta indicata, puntualizziamo però che la rete in media tensione nell'area è esercita alla tensione di 10 kV, pertanto la scrivente società non può fornire l'alimentazione a 20 kV. Evidenziamo da subito, pertanto, che come da norma CEI 016, su una tensione a 10 kV non si possono installare i 3 TR da 1600 kVA, la taglia massima è 1000 kVA e se si vuole installare più di 3 TR di tale taglia, bisogna dotare gli eccedenti di dispositivo per consentire l'inserzione non contemporanea dopo un'interruzione

Diversamente, qualora la richiesta dei 20 kV è vincolante, sarà necessario realizzare un impianto di trasformazione AT/MT (150/20 kV) in un'area di circa 5.000 mq appositamente individuata all'interno del costruendo presidio ospedaliero. La realizzazione di tale impianto garantirebbe inoltre un'altissima affidabilità e stabilità della fornitura; però se si protende per tale soluzione dovranno essere interessati anche gli enti preposti al rilascio delle autorizzazioni per impianti di trasformazione AT/MT.

Puntualizziamo altresì che le conferenze dei servizi abbisognano di momenti preparatori per i contenuti delle stesse che in linea di massima e quasi sempre possiamo evadere esclusivamente presso i nostri uffici.

Infatti solo presso le nostre sedi abbiamo i necessari supporti digitali che ci consentono di individuare la nostra struttura di rete elettrica relativa ai lavori in istanza.

Sempre presso le nostre sedi siamo in grado di effettuare i necessari calcoli di rete che ci consentono di

proporre e di evadere le diverse alternative a soluzione di quanto ci viene richiesto.
Rimaniamo a disposizione per concordare gli aspetti tecnici di dettaglio con incontri dedicati ed eventuali sopralluoghi, forniture di energia elettrica di cantiere, predisposizione di opere necessarie, individuazione e/o lo spostamento se il caso, di impianti interferenti che ricordiamo sono sempre perennemente in tensione.

Distinti Saluti

Antonino Zecca
Il Responsabile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia S.p.A. e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE METROPOLITANA

ASL NA3 sud
U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare,
Ing. Ciro Visone
manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it

Oggetto: Conferenza di servizi preliminare progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana. (riscontro nota acquisita al prot.n°135154 del 29/09/2021)

Con nota assunta al RU dell'Ente al n.135154 del 29.09.2021, l'ASL NA3 sud ha convocato una Conferenza di servizi preliminare in forma semplificata asincrona per la valutazione del progetto di fattibilità tecnico economica per la “realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana”, la cui documentazione progettuale è consultabile in forma digitale al link:

https://aslnapoli3sudmy.sharepoint.com/:u:/g/personal/onedrive_tecnico_aslnapoli3sud_it/EYIEzMen7PlCptOKUfWb3qMBSXFXyiC1m3FPz-YyBnzXA?e=kDLCgA.

Dall'esame degli elaborati, per gli aspetti di competenza, si evince che l'area, identificata dalle particelle catastali foglio 3 nn. 110, 111, 112, 132, 432, 433 del Comune di Sant'Agnello, ricade in zona 2 “*tutela degli insediamenti antichi accentrati*” nel PUT dell'Area Sorrentino-Amalfitana ed in “*Area di consolidamento urbanistico e di riqualificazione ambientale*” nella Tav. P.06.7 *Disciplina del territorio* - normata dall'art. 52 delle NTA della Proposta di Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) adottata ed integrata con Deliberazioni del Sindaco Metropolitan n. 25 e n. 75 del 2016.

Per i Comuni compresi nel PUT dell'Area Sorrentino-Amalfitana, introdotto con la legge regionale n. 35/1987, le NTA della proposta di PTC prevedono all'art. 80 comma 1-bis che: “*... continuano ad applicarsi le disposizioni ed i limiti previsti dal Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino-Amalfitana, di cui alla legge regionale 35/1987, fermo restando che in sede di dichiarazione di coerenza alle previsioni del PTCP, in caso di contrasto tra disposizioni, prevalgono le disposizioni del PUT*”; risulta pertanto necessario che l'intervento in oggetto, sia conforme alle previsioni del PUT dell'Area Sorrentino-Amalfitana o che intervenga specifica variante di competenza del Consiglio Regionale.



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE METROPOLITANA

Dalla Relazione illustrativa si evince altresì che il lotto di progetto ricade in zona G del vigente PRG che norma *gli impianti ed attrezzature di interesse comune e servizi sociali esistenti o da realizzare con iniziativa pubblica e/o privata.*

Pur rilevando la compatibilità della destinazione d'uso di progetto con quelle prevista dal citato articolo si legge che: *“In tali zone il P.R.G. si attua mediante intervento diretto, nel rispetto dell'Indice massimo di fabbricabilità fondiaria di 1,50 (uno e cinquanta) mc/mq per le nuove costruzioni, includendo nelle cubature realizzabili, quelle già eventualmente esistenti nell'area ... L'altezza massima degli edifici sarà di ml. 7,50 (sette e cinquanta) fuori terra a condizione che gli edifici siano comunque compatibili con le caratteristiche ambientali e non interferiscano con le visuali prospettiche di eventuali insediamenti antichi di cui alla zona A. ... Per gli edifici esistenti è consentita, oltre alla manutenzione ordinaria e straordinaria, il restauro e risanamento conservativo nonché la ristrutturazione edilizia, e solo nel caso di attrezzature pubbliche di interesse comune non ricadenti in Z.T. 2 del P.U.T., la sostituzione edilizia con un incremento del 15% della cubatura esistente a condizione che le nuove fabbriche abbiano un'altezza non superiore a quelle preesistenti.”*

Pertanto per l'intervento sarà da configurare la variante urbanistica e territoriale da dettagliare sulla base del progetto definitivo sia rispetto al piano comunale sia ai piani sovracomunali.

La scrivente Direzione in particolare esprime nei procedimenti di variante urbanistica la dichiarazione di coerenza ex art. 3 comma 4 del Regolamento Regionale n. 5/2011 con riferimento alle strategie sovracomunali avendo quale paradigma di riferimento la proposta di PTC.

Infine, considerato l'incremento dei flussi di traffico che comporterà il nuovo insediamento, a parere della scrivente Direzione nelle successive fasi progettuali andrebbe approfondito con un adeguato studio trasportistico, la sostenibilità di tale previsione in relazione alle strade del territorio di competenza del nuovo ospedale ed al bacino di utenza, considerato anche il proposto dimensionamento del parcheggio di progetto.

Il funzionario P.O.
arch. Claudia Morelli

Il funzionario tecnico
ing. Francesco Zito

Il Dirigente Coordinatore
ing. Pasquale Gaudino

documento firmato digitalmente

Referenti:
clmorelli@cittametropolitana.na.it
fzito@cittametropolitana.na.it
0817949700 - 0817949733



Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per la Mobilità
UOD07 – Infrastrutture viarie e viabilità regionale

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2021. 0540316 02/11/2021 13,00

Mitt : 500807 Infrastrutture viarie e viabil...

Dest. : ASL NAPOLI 3 SUD*

Classifica : 14. Fascicolo : 7 del 2021



Alla **ASL Napoli 3 Sud**
Attenzione del RUP
Ing. Ciro Visone

Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare
manutenzioni.immobili@pec.asnapoli3sud.it

Oggetto: Indizione di Conferenza dei Servizi per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori "Realizzazione del nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana"

In riferimento alla nota prot. 190877 del 29/09/2021 di pari oggetto, acquisita al prot. regionale al n. 493656 del 06/10/2021, esaminata la documentazione d'interesse, si evidenzia che la struttura ospedaliera è servita dalla Strada Statale n. 145 che costituisce il livello primario della viabilità locale e da strade Comunali adiacenti che ne rappresentano il collegamento secondario.

Pertanto, non esistendo strade regionali all'interno del tessuto edilizio interessato al collegamento viario con l'infrastruttura da farsi, questa uod non ritiene di dover segnalare particolari prescrizioni sul progetto in argomento.

Ing. Antonio De Bernardi

Il Dirigente UOD07
Ing. Gennaro Di Prisco

Centro Direzionale Isola C3 – 80143 Napoli
Tel. 0817969581 – pec: uod.500807@pec.regione.campania.it



COMUNE DI SANT'AGNELLO

PROVINCIA DI NAPOLI

QUINTA UNITA' ORGANIZZATIVA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - BENI CULTURALI AMBIENTALI E PAESISTICI

Prot.n. 19877 del 12.11.2021

AL Responsabile Unico del Procedimento

Direttore dell'U.O.C.

Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare

Ing. **Ciro Visone**

PEC: manutenzione.immobili@pec.asnapoli3sud.it

OGGETTO: Indizione conferenza dei servizi preliminare in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi degli art.14 c.3, e art. 14 bis della legge 241/90 e ss.mm.ii. inerente il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di **“Realizzazione del nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana”**.

In riferimento a quanto in oggetto e all'indizione della conferenza dei servizi datata 29 settembre 2021 prot. 190877 e assunta al protocollo dello scrivente Ente il 29 settembre 2021 prot.16510 lo scrivente ufficio osserva che:

- L'intervento progettuale è inquadrato sulle particelle catastali 110, 111, 112, 132, 432, 433 del foglio 3 del Comune di Sant'Agello;
- l'area risulta classificata nel vigente Piano Regolatore Generale in zona **“G – Impianti ed attrezzature di interesse comune e servizi sociali”**. Dette aree sono destinate ad attrezzature ed impianti di interesse comune esistenti o da realizzare con iniziativa pubblica e/o privata. In tali zone il P.R.G. si attua mediante intervento diretto, nel rispetto dell'Indice massimo di fabbricabilità fondiaria di 1,50(uno e cinquanta) mc/mq. per le nuove costruzioni, includendo nelle cubature realizzabili, quelle già eventualmente esistenti nell'area. L'altezza massima degli edifici sarà di ml.12,00 (dodici) fuori terra a condizione che questi siano comunque compatibili con le caratteristiche ambientali e non interferiscano con le visuali prospettive di eventuali insediamenti antichi di cui alla zona A. Sono ammessi piani seminterrati ed interrati da adibirsi ad impianti tecnologici o ad area di parcheggio. La distanza dai confini delle nuove costruzioni dovrà essere pari e non inferiore alla metà dell'altezza con un minimo consentito di ml. 5,00 (cinque). Per gli edifici esistenti è consentita, oltre alla manutenzione ordinaria e straordinaria, il restauro e risanamento conservativo nonché la



COMUNE DI SANT'AGNELLO

PROVINCIA DI NAPOLI

QUINTA UNITA' ORGANIZZATIVA

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - BENI CULTURALI AMBIENTALI E PAESISTICI

ristrutturazione edilizia, e solo nel caso di attrezzature pubbliche di interesse comune non ricadenti in Z.T. 2 del P.U.T., la sostituzione edilizia con un incremento del 15% della cubatura esistente a condizione che le nuove fabbriche abbiano un'altezza non superiore a quelle preesistenti.

- Nel Piano Urbanistico Territoriale, approvato con la Legge Regionale n. 35/1987, l'immobile ricade in Zona Territoriale 2 *"Tutela degli insediamenti antichi accentrati"* la cui norma di attuazione, dettata all'art. 17 delle legge, stabilisce che "essa va trasferita nei piani regolatori generali come zona "A" di piano regolatore generale, ai sensi del decreto ministeriale 2.4.1968 n. 1444, oppure articolata in due zone di cui una classificata "A", come sopra, e l'altra di "rispetto ambientale"", stabilendo inoltre che per le zone classificate "A" occorre prevedere la redazione obbligatoria di piani particolareggiati di restauro e risanamento conservativo, e che fino all'approvazione di detti piani consentire soltanto l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e consolidamento statico;
- Da non sottovalutare le norme tecniche di attuazione della proposta del PTCP che per i comuni che rientrano nella perimetrazione del PUT allo stato attuale *"prevedono che continuano ad applicarsi le disposizioni ed i limiti previsti dal Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino-Amalfitana, di cui alla legge regionale 35/1987, fermo restando che in sede di dichiarazione di coerenza alle previsioni del PTCP, in caso di contrasto tra disposizioni, prevalgono le disposizioni del PUT"*;

Tutto quanto sopra con la presente codesto ufficio esprime **parere favorevole** all'intervento essendo lo stesso in linea con il PRG vigente mentre in merito alla conformità al PUT si ritiene che sia necessario effettuare una variante tale che l'intervento sia conforme alle previsioni del PUT dell'Area Sorrentino-Amalfitana e pertanto, appunto, per renderlo tale necessita effettuare una specifica variante, la quale resta di competenza del Consiglio Regionale.

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

arch. Gaetano Casa
(Documento firmato digitalmente)



Soprintendenza Archeologia, Belle Arti
e Paesaggio per l'Area
Metropolitana di Napoli

Al Responsabile Unico del Procedimento
Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione
E Manutenzione Patrimonio
Immobiliare
Ing. Ciro Visone
manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it

Responsabile dell'Attività di Tutela
Paesaggistica - Ambientale
Comune di Sant'Agnello
Provincia di Napoli
Piazza Matteotti, 24
80065 Sant'Agnello (NA)
suap.santagnello@asmepec.it

p.c. valeria.fusco@beniculturali.it
luca.difranco-01@beniculturali.it

Protocollo n..... allegato

Risposta al foglio del
Div. Div. N.

Oggetto: **Indizione Conferenza di Servizi Preliminare** in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi degli artt. 14, c. 3, e 14-bis della Legge n. 241/1990 s.m.i. e dell'art. 27 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di **“Realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana”**

In riferimento alla Conferenza di Servizi in oggetto, esaminata la documentazione, trasmessa dall'ASL Napoli 3 Sud, assunta a prot. n. 18394-A del 30.09.2021,;
visto il D.lgs. del 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

visto il D.M. del 10.02.1962 di dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'intero territorio del Comune di Sant'Agnello;

vista la Legge Regionale della Campania n. 35 del 27 giugno 1987 (P.U.T.) pubblicata sul BURC n. 40 del 20 luglio 1987;

rilevato che la proposta progettuale consiste nella realizzazione di un Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana, in luogo dell'esistente “Ospedale Mariano Lauro”, ubicato nel Comune di Sant'Agnello, e di un'autorimessa parzialmente interrata distinta dal blocco ospedaliera ed ubicata poco distante;

rilevato che l'intervento ricade: in zona territoriale 2 – *Tutela degli insediamenti antichi accentrati* del Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino Amalfitana L.R. del 27 giugno 1987, n. 35 che *“Comprende gli*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI NAPOLI
Piazza Plebiscito 1 (Palazzo Reale) – 80132 – Napoli
Tel. 081.5808314 (segreteria Soprintendente), Fax 081.5808209
E-mail: sabap-na-met@beniculturali.it; PEC: mbac-sabap-na-met@mailcert.beniculturali.it

insediamenti antichi ed accentrati di interesse storico, artistico ed ambientale, perimetrati e classificati secondo i criteri di cui alla relazione del Piano Urbanistico Territoriale parte 3a. Essa va trasferita nei Piani Regolatori Generali come zona "A" di Piano regolatore, ai sensi del D.M. 2 aprile 1968, n. 1444, oppure articolata in due zone di cui una classificata "A" - come sopra - e l'altra di "rispetto ambientale" la normativa di Piano Regolatore Generale deve:

- a) *per la zona "A" prevedere la redazione obbligatoria dei Piani Particolareggiati di restauro e risanamento conservativo, da redigere secondo le norme tecniche di cui al successivo titolo IV; fino all'approvazione dei suddetti Piani particolareggiati consentire soltanto interventi di manutenzione ordinaria e consolidamento statico, entrambi secondo le norme tecniche di cui al successivo titolo IV;*
- b) *per la zona di "rispetto ambientale":*
 1. *impedire nuova edificazione privata;*
 2. *consentire, per l'eventuale edilizia esistente, quanto previsto relativamente alla precedente "zona territoriale 1b" per l'edilizia esistente a tutto il 1955;*
 3. *consentire, qualora la zona di "rispetto ambientale" non interferisca con le visuali prospettiche di osservazione degli insediamenti antichi, di cui alla zona "A", interventi pubblici per la realizzazione di scuole materne dell'obbligo, di attrezzature di interesse comune e di impianti sportivi, il tutto nel rispetto delle caratteristiche ambientali";*

mentre per il P.R.G. del Comune di Sant'Agnello l'intervento ricade in zona omogenea zone G – Impianti ed attrezzature di interesse comune e servizi sociali - (Zona P.U.T. 2-4-6) così recita: *"comprendono le aree destinate ad attrezzature ed impianti di interesse comune già esistenti o da realizzare ed attrezzature di servizi sociali esistenti o da realizzare con iniziativa pubblica e/o privata...per gli edifici esistenti è consentita, oltre alla manutenzione ordinaria e straordinaria, il restauro e il risanamento conservativo nonché la ristrutturazione edilizia, e solo nel caso di attrezzature pubbliche di interesse comune non ricadenti in Z.T. 2 del P.U.T., la sostituzione edilizia con un incremento del 15% della cubatura esistente a condizione che le nuove fabbriche abbiano un'altezza non superiore a quelle preesistenti...."*;

viste le osservazioni espresse nella conferenza di servizi, seduta del 21 aprile 2015, con le quali questo Ufficio, *"concordando sull'opportunità dell'insediamento dell'ospedale unico e sulla scelta localizzativa, ha evidenziato la necessità di disarticolare la stessa volumetria prevista in modo da non generare un volume compatto, per attenuare l'impatto sul paesaggio. In proposito, ha aggiunto che si deve certamente orientare la progettazione verso la conservazione del piccolo collegamento di Via Mariano Lauro. Altro aspetto da considerare è quello relativo all'eventuale uso del fotovoltaico, in quanto anche in questo settore vanno preferite tecnologie che siano caratterizzate da una particolare attenzione al contesto, evitando pannelli di uso comune"*;

per quanto di competenza ritiene di poter condividere la nuova soluzione progettuale che prevede un volume meno compatto e più articolato, mediante l'introduzione di cortili interni e uno sviluppo modulare che ne identifica le varie funzioni riproducendo un'immagine armonica che meglio si inserisce nel contesto; tuttavia per quanto riguarda l'uso del fotovoltaico nella proposta progettuale pervenuta è solo menzionato e non illustrato; pertanto, ritenuto che l'intervento non contrasta con i valori paesaggistici del sito, questa Soprintendenza ritiene possa esprimersi il parere favorevole alla realizzazione delle opere sopra descritte e illustrate nel progetto esaminato a condizione che venga adottata per l'autorimessa la soluzione prospettata nella Tavola denominata SORR21009-208-FA-O-PRG Autorimessa, che prevede una sistemazione a verde della copertura, escludendo le soluzioni progettuali riportate nelle Planimetrie e nell'Ortofoto (TAV. SORR21009 107-108-113) e per un migliore inserimento nel contesto paesaggistico si prescrive che il muro in tufo che delimita la via Iommella Piccola sia salvaguardato mediante opere di restauro insieme

all'originario accesso ad esedra alla villa Lauro, e, per quanto riguarda l'eventuale realizzazione di un impianto fotovoltaico siano adottati pannelli fotovoltaici di colore scuro, non riflettenti;

INOLTRE occorre precisare che l'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale ricade in una zona territoriale del P.U.T. che non prevede nuova costruzione, pertanto sarà opportuno seguire la procedura di variante al P.U.T.

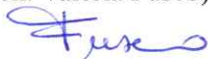
Per quanto attiene alla **tutela archeologica**, visti gli elaborati progettuali; questa Soprintendenza subordina il proprio parere alle risultanze di indagini preventive, come di seguito specificato:

1. dovranno essere eseguiti saggi archeologici preventivi eseguiti nell'area di sedime del fabbricato in progetto con il controllo di un archeologo in possesso di adeguati requisiti formativi e professionali, il cui *curriculum* andrà sottoposto in via preliminare a quest'Ufficio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9Bis del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
2. in caso di stratigrafia di interesse archeologico si dovrà procedere secondo le norme dello scavo scientifico stratigrafico con l'utilizzo di operai specializzati;
3. sarà a cura dell' archeologo incaricato dell'assistenza ai lavori anche la redazione della documentazione del giornale di scavo, delle schede di unità stratigrafiche e del rilievo grafico e fotografico delle evidenze rinvenute;
4. eventuali materiali di scavo di interesse archeologico rinvenuti durante lo scavo dovranno essere sistemati in cassette secondo le indicazioni date da quest'Ufficio e trasportati presso i depositi della Soprintendenza, a cura dell'archeologo incaricato e della ditta esecutrice dei lavori.


Nel caso di rinvenimenti di interesse archeologico questa Soprintendenza si riserva di dare ulteriori prescrizioni.

Si resta in attesa dell'invio del *curriculum* dell'archeologo.

Il Responsabile del Procedimento
(arch. Valeria Fusco)



Il Funzionario Archeologo
(dott. Luca Di Franco)



La Soprintendente
(dott.ssa Teresa Elena Cinquantaquattro)



Oggetto: VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE, ai sensi degli artt. 14 - ter della Legge n° 241/1990 s.m.i. e dell'art. 27 del D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i., per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana".

Premesso che:

- nell'Accordo di Programma ex art. 20 L. 67/88, III Fase Completamento, sottoscritto il 23/08/2019 dalla Regione Campania e dai Ministeri della Salute e dell'Economia e Finanze, per l'ASL Napoli 3 Sud risulta programmato l'intervento di "Realizzazione dell'Ospedale unico della Penisola Sorrentina e Costiera Amalfitana", per l'importo complessivo di € 65.000.000,00, di cui €61.750.000,00 a carico dello Stato e € 3.250.000,00 a carico della Regione;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL Napoli 3 Sud n.1002 del 27/11/2019 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ciro Visone;
- con Determinazione Dirigenziale dell'UOC Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare della ASL Napoli 3 Sud n. 37 del 15/02/2021, a seguito della procedura di gara aperta espletata dalla So.Re.Sa. S.p.A., sono stati aggiudicati in via definitiva i Servizi di ingegneria ed architettura per la "Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per la realizzazione del nuovo ospedale unico della penisola sorrentina e della costiera amalfitana" - Legge n° 67/88 - Art. 20 - Completamento - III Fase" al R.T.P. MATE Soc. Coop. - CSPE s.r.l. - Società Di Ingegneria Studio Ti s.r.l. Ingegneria & Architettura - Ing. Sacha Slim Bouhageb - G.I.A. Consulting s.r.l. - Nure Servizi Integrati per l'archeologia Soc. Coop. - Ing. Gregorini Matteo - Mascolo Ingegneria s.r.l.;
- con nota PEC del 01/08/2021, registrata al prot. aziendale n. 147654 del 02/08/2021, il gruppo di progettazione incaricato ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;
- con nota prot.n. 190877 del 29/09/2021, ai sensi e per gli effetti degli artt. 14, c. 3, e 14-bis della Legge n° 241/1990 s.m.i. e dell'art. 27 del D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i., al fine di acquisire le indicazioni sulle condizioni per attuare, in sede di presentazione del progetto preliminare, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi comunque denominati richiesti dalla normativa vigente, è stata indetta e convocata una Conferenza di Servizi preliminare da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, sul progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;

Considerato che:

- con nota prot. n. 495134 del 07/10/2021, registrata al prot. aziendale con n. 197126 del 07/10/2021, la Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema della Regione Campania ha specificato che "il Soggetto istituzionale preposto a formulare le osservazioni in materia di difesa del suolo è l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale";
- con nota prot. n. 526898 del 25/10/2021, registrata al prot. aziendale con n. 209713 del 25/10/2021, l'UOD Genio Civile di Napoli della Regione Campania ha comunicato che "ai fini del rilascio del provvedimento di autorizzazione sismica, occorre acquisire nelle modalità previste dai vigenti regolamenti regionali, tutta la documentazione tecnica/amministrativa, con relative istanze, asseverazioni etc., al fine di effettuare l'obbligatoria istruttoria tecnico/amministrativa e relativa valutazione finale nell'apposita commissione sismica interna della UOD Genio Civile di Napoli";
- con nota prot. n. 149082 del 28/10/2021, registrata al prot. aziendale con n. 212850 del 28/10/2021, l'Area Pianificazione Strategica della Città Metropolitana ha osservato che "per l'intervento sarà da configurare la variante urbanistica e territoriale da dettagliare sulla base del progetto definitivo sia rispetto al piano comunale sia ai piani sovracomunali" e che "considerato

l'incremento dei flussi di traffico che comporterà il nuovo insediamento, nelle successive fasi progettuali andrebbe approfondito con un adeguato studio trasportistico, la sostenibilità di tale previsione in relazione alle strade del territorio di competenza del nuovo ospedale ed al bacino di utenza, considerato anche il proposto dimensionamento del parcheggio di progetto";

con nota prot. n. 20030 del 28/10/2021, la Soprintendenza per l'Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli ha espresso "parere favorevole alla realizzazione delle opere illustrate nel progetto esaminato a condizione che venga adottata per l'autorimessa la soluzione prospettata nella tavola denominata SORR21009-208-FA-O-PRG Autorimessa che prevede una sistemazione a verde della copertura, e per un migliore inserimento nel contesto paesaggistico, si prescrive che il muro in tufo che delimita la Via Iommella Piccola sia salvaguardato mediante opere di restauro insieme all'originario accesso ad esedra alla Villa Lauro, e per quanto riguarda l'eventuale realizzazione di un impianto fotovoltaico siano adottati pannelli fotovoltaici di colore scuro. Inoltre per quanto attiene alla tutela archeologica, il parere resta subordinato alle risultanze di indagini preventive come di seguito specificato:

1. dovranno essere eseguiti saggi archeologici preventivi eseguiti nell'area di sedime del fabbricato in progetto con il controllo di un archeologo in possesso di adeguati requisiti formativi e professionali, il cui curriculum andrà sottoposto in via preliminare a quest'ufficio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9Bis del D.lgs. 42/2004 e s.m.i;
2. in caso di stratigrafia di interesse archeologico si dovrà procedere secondo le norme dello scavo scientifico stratigrafico con l'utilizzo di operai specializzati;
3. sarà cura dell'archeologo incaricato dell'assistenza ai lavori anche la redazione della documentazione del giornale di scavo, delle schede di unità stratigrafiche e del rilievo grafico e fotografico delle evidenze rinvenute
4. eventuali materiali di scavo di interesse archeologico rinvenuti durante lo scavo dovranno essere sistemati in cassette secondi le indicazioni date da quest'Ufficio e trasportati presso i depositi della Soprintendenza, a cura dell'archeologo incaricato e della ditta esecutrice dei lavori";

con nota prot. n. 540316 del 02/11/2021, registrata al prot. aziendale con n. 217239 del 03/11/2021, la Direzione Generale per la Mobilità della Regione Campania – UOD Infrastrutture viarie e viabilità regionale, ha evidenziato che "la struttura ospedaliera è servita dalla Strada Statale n.145 che costituisce il livello primario della viabilità locale e da altre strade comunali adiacenti che ne rappresentano il collegamento secondario. Pertanto, non esistendo strade regionali all'interno del tessuto edilizio interessato al collegamento viario con l'infrastruttura da farsi, non si rilevano le condizioni per segnalare particolari prescrizioni sul progetto";

con nota prot. n. 19877 del 12/11/2021, registrata al prot. aziendale con n. 225038 del 12/11/2021, il Comune di Sant'Agnello, U.O. Pianificazione Territoriale, ha espresso "parere favorevole all'intervento, essendo lo stesso in linea con il PRG vigente mentre, in merito alla conformità al PUT, si ritiene che sia necessario effettuare una variante, la quale resta di competenza del Consiglio Regionale, tale che l'intervento sia conforme alle previsioni del PUT dell'Area Sorrentino-Amalfitana";

con comunicazione prot. n.226477 del 15/11/2021, per le motivazioni in essa riportate, è stata rinviata al giorno 30 novembre 2021 alle ore 10.00 presso la sala De Guevara del Plesso Bottazzi della Direzione Generale dell'Asl Napoli 3 Sud in Via Marconi 66 Torre del Greco (NA) la conferenza in modalità sincrona, ex art. 14-ter, Legge n. 241/1990 per esprimere il parere ai sensi dell'art. 27 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul progetto di fattibilità dei lavori in oggetto già programmata per il giorno 16 novembre 2021;

- con nota prot. n. 1034343 del 25/11/2021, registrata al prot. aziendale con n. 233493 del 25/11/2021, la società E-Distribuzione ha comunicato quanto segue: *“Esprimendo di principio un nulla osta al progetto di realizzazione del nuovo plesso ospedaliero, siamo con la presente a formulare le nostre prime valutazioni positive a riguardo della potenza richiesta per la connessione del nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina alla rete elettrica del Distributore, che potrà avviarsi a valle dell'accettazione del preventivo emesso da E-Distribuzione a seguito di formale richiesta di connessione da parte dell'Ente preposto. Anticipiamo inoltre che, data la potenza in gioco, la soluzione prevedrà la realizzazione di linee MT uscenti dalla Cabina Primaria con qualche km di scavo e posa cavo interrato MT. Al fine delle valutazioni degli impatti per la realizzazione della connessione elettrica e rispetto alla richiesta indicata, puntualizziamo però che la rete in media tensione nell'area è esercitata alla tensione di 10 kV, pertanto la scrivente società non può fornire l'alimentazione a 20 kV. Evidenziamo da subito, pertanto, che come da norma CEI 016, su una tensione a 10 kV non si possono installare i 3 TR da 1600 kVA, la taglia massima è 1000 kVA e se si vuole installare più di 3 TR di tale taglia, bisogna dotare gli eccedenti di dispositivo per consentire l'inserzione non contemporanea dopo un'interruzione. Diversamente, qualora la richiesta dei 20 kV è vincolante, sarà necessario realizzare un impianto di trasformazione AT/MT (150/20 kV) in un'area di circa 5.000 mq appositamente individuata all'interno del costruendo presidio ospedaliero. La realizzazione di tale impianto garantirebbe inoltre un'altissima affidabilità e stabilità della fornitura; però se si protende per tale soluzione dovranno essere interessati anche gli enti preposti al rilascio delle autorizzazioni per impianti di trasformazione AT/MT. Puntualizziamo altresì che le conferenze dei servizi abbisognano di momenti preparatori per i contenuti delle stesse che in linea di massima e quasi sempre possiamo evadere esclusivamente presso i nostri uffici. Infatti solo presso le nostre sedi abbiamo i necessari supporti digitali che ci consentono di individuare la nostra struttura di rete elettrica relativa ai lavori in istanza. Sempre presso le nostre sedi siamo in grado di effettuare”;*

Tanto premesso e considerato, l'anno **duemilaventuno**, il giorno **30** del mese di **novembre** alle ore 10:00, presso la sala De Guevara del Plesso Bottazzi della Direzione Generale Asl Napoli 3 Sud a Torre del Greco, l'Ing. **Gennaro Sosto**, Direttore Generale dell'Asl Napoli 3 Sud, e l'Ing. **Ciro Visone**, Direttore dell'UOC Valorizzazione Manutenzione Patrimonio Immobiliare della ASL Napoli 3 Sud e Responsabile Unico del Procedimento, dichiarano aperta la seduta e procedono alla registrazione degli invitati, come di seguito elencati:

Invitati	Nome e Cognome
Regione Campania	
Direzione Generale per la Tutela della Salute e il coordinamento del Sistema Sanitario Regionale	
Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema	
Direzione Generale per la Mobilità	----
Direzione Generale per il Governo del Territorio	
Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali	
Direzione Generale per i Lavori pubblici e la Protezione Civile	
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli	
Ente Nazionale per l'Aviazione Civile	----

A.R.P.A. Campania	----
Ente Idrico Campano	----
Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale	----
Città Metropolitana Di Napoli	----
Comune di Sant'Agnello	Sindaco Piergiorgio Sagristani Arch. Gaetano Casa
Comando VV.F. di Napoli	----
E - Distribuzione	----
ZIRETE GAS	----
TELECOM	----
GORI	Ing. Francesca D'Alia
R.T.P. MATE Soc. Coop. - CSPE s.r.l. Società Di Ingegneria Studio Ti s.r.l. Ingegneria & Architettura Ing. Sacha Slim Bouhageb - G.I.A. Consulting s.r.l. Nure Servizi Integrati per l'archeologia Soc. Coop. - Ing. Gregorini Matteo	Arch. Maurizio Pavani Ing. Matteo Gregorini Ing. Carmine Mascolo Arch. Corrado Lupatelli Dott. Salvatore Costabile

Alla Conferenza oltre agli invitati è presente il Dott. Vincenzo Iaccarino, nominato consulente del Sindaco del Comune di Sant'Agnello con Decreto prot. n.20534 del 23/11/2021.

L'ing. Gennaro Sosto illustra quindi le motivazioni che hanno indotto l'Asl Napoli 3 Sud ad intraprendere questo progetto che comporterà la realizzazione di un'opera di importanza strategica fondamentale, nel piano di riqualificazione della sanità campana.

Passa quindi la parola all'Ing. Ciro Visone, il quale dà atto che tutti gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, sono stati trasmessi agli invitati in formato elettronico mediante il link presente nella nota PEC prot.n. 190877 del 29.09.2021 e, a tal fine, ricorda ai presenti che la conferenza di servizi si esprime su tale progetto mediante un parere vincolante, col fine di indicare quale siano le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

L'Arch. Maurizio Pavani, in qualità di rappresentante del R.T.P. incaricato della progettazione, illustra ai presenti gli elementi salienti del progetto in esame.

Quindi il RUP, seguendo l'ordine riportato dalla lettera di convocazione della conferenza di servizi prot.n.190877 del 29.09.2021, invita i presenti ad esprimersi sul progetto:

(Handwritten signatures and initials on the right margin)

(Handwritten signatures and initials at the bottom right)

Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute e il coordinamento del Sistema Sanitario Regionale

Non risulta presente nessun delegato.

Regione Campania - Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema

Non risulta presente nessun delegato.

Regione Campania - Direzione Generale per la Mobilità

Non risulta presente nessun delegato.

Regione Campania - Direzione Generale per il Governo del Territorio

Non risulta presente nessun delegato.

Regione Campania - Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali

Non risulta presente nessun delegato.

Regione Campania - Direzione Generale per i Lavori pubblici e la Protezione Civile Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli

Non risulta presente nessun delegato.

Ente Nazionale per l'Aviazione Civile

Non risulta presente nessun delegato.

A.R.P.A. Campania

Non risulta presente nessun delegato.

Ente Idrico Campano

Non risulta presente nessun delegato.

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale

Non risulta presente nessun delegato.

Città Metropolitana Di Napoli

Non risulta presente nessun delegato.

Comune di Sant'Agnello

Risultano presenti il Sindaco Piergiorgio Sagristani e l'Arch. Gaetano Casa.

I rappresentanti del Comune di Sant'Agnello rinnovano il proprio parere favorevole già espresso con la nota richiamata in premessa e precisano che, al fine di integrare le aree parcheggio a servizio dell'infrastruttura, saranno avviate le procedure di realizzazione di un'ulteriore parcheggio già individuata nel PRG vigente e prevista nel redigendo PUC su viale dei Pini.

Comando VV.F. di Napoli

Non risulta presente nessun delegato.

E - Distribuzione

Non risulta presente nessun delegato.

U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare

C.so A. De Gasperi, 167 - 80053 Castellammare di Stabia (NA)

Tel. 081-8729774 - Fax 081-8729534

Email: manutenzione.immobili@aslnapoli3sud.it - PEC: manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it



ZIRETE GAS

Non risulta presente nessun delegato.

TELECOM

Non risulta presente nessun delegato.

GORI

Risulta presente l'Ing. Francesca D'Alia delegato.

L' Ing. Francesca D'Alia, in rappresentanza della GORI, esprime parere favorevole con le seguenti osservazioni: saranno trasmessi gli stralci planimetrici con il rilievo delle reti idriche e fognarie in gestione al gruppo di progettazione al fine di agevolare la progettazione della risoluzione delle interferenze ed il dimensionamento degli impianti idrici e fognari.

R.T.P. MATE Soc. Coop. - CSPE s.r.l. Società Di Ingegneria Studio Ti s.r.l. Ingegneria & Architettura Ing. Sacha Slim Bouhageb - G.I.A. Consulting s.r.l. Nure Servizi Integrati per l'archeologia Soc. Coop. - Ing. Gregorini Matteo

L'Arch. Maurizio Pavani, in rappresentanza del RTP incaricato della progettazione, prende atto delle osservazioni pervenute e si riserva di effettuare ulteriori approfondimenti sulla necessità della redazione della variante al PUT.

Con riferimento all'osservazione della Città Metropolitana sulla conformità del progetto allo strumento urbanistico locale, in luogo della variante al vigente PRG risulta ammissibile una richiesta di rilascio di permesso di costruire in deroga allo strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.

Il RUP, poi, chiede ai partecipanti se vi siano ulteriori osservazioni, che vengono di seguito verbalizzate:

NULLA DA OSSERVARE

Verificato che non vi siano ulteriori richieste o osservazioni dei presenti, l'ing. Ciro Visone, viste le modalità di cui alla L.241/90, dichiara che

LA CONFERENZA PRELIMINARE

si esprime **favorevolmente con le prescrizioni ed indicazioni sopra riportate** sul progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Realizzazione del Nuovo Ospedale Unico della Penisola Sorrentina e della Costiera Amalfitana" al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assenti, richiesti dalla normativa vigente. In sede di conferenza dei servizi sul progetto definitivo, le determinazioni espresse in questa sede potranno essere modificate od integrate solo in presenza di significativi elementi emersi nel successivo procedimento, anche a seguito delle osservazioni degli interessati sul progetto definitivo.

Per quanto riguarda le prescrizioni/condizioni formulate dagli Enti invitati, sarà cura dell'ASL Napoli 3 Sud provvedere alle verifiche di compatibilità necessarie ed alle eventuali integrazioni al progetto definitivo sul quale saranno ottenuti i necessari pareri o nulla osta.

M
SE
G
M
S



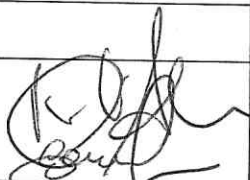

[Handwritten signatures]

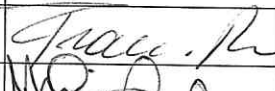
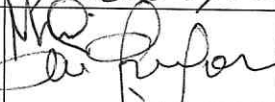
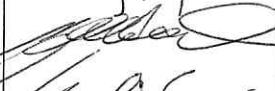

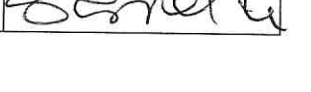
Viene dato atto che il provvedimento finale conforme alla determinazione conclusiva della Conferenza che verrà redatto, sostituirà, a tutti gli effetti, ogni parere o prescrizione delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, ma risultate assenti, alla conferenza.

Il RUP dispone che copia del presente Verbale venga trasmessa in forma telematica a tutti gli interessati al Procedimento e che del provvedimento conclusivo della Conferenza venga data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Sant'Agnello e pubblicazione sul sito istituzionale dell'Asl Napoli 3 Sud .

Non essendovi null'altro da discutere la seduta è conclusa alle ore 12.00
 Letto, confermato e sottoscritto.

Torre del Greco, 30 novembre 2021

Partecipanti	Nome e Cognome	Firma	
Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud	Ing. Gennaro Sosto		
	Ing. Ciro Visone		
Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute e il coordinamento del Sistema Sanitario Regionale Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema Direzione Generale per la Mobilità Direzione Generale per il Governo del Territorio Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali Direzione Generale per i Lavori pubblici e la Protezione Civile			
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli			
Ente Nazionale per l'Aviazione Civile			
A.R.P.A. Campania			
Ente Idrico Campano			
Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale			
Città Metropolitana Di Napoli			
Comune di Sant'Agnello	Sindaco Piergiorgio Sagristani		
	Arch. Gaetano Casa		
Comando VV.F. di Napoli			

E - Distribuzione		
2IRETE GAS		
TELECOM		
GORI	Ing. Francesca D'Alia	
R.T.P. MATE Soc. Coop. - CSPE s.r.l. Società Di Ingegneria Studio Ti s.r.l. Ingegneria & Architettura Ing. Sacha Slim Bouhageb - G.I.A. Consulting s.r.l. Nure Servizi Integrati per l'archeologia Soc. Coop. - Ing. Gregorini Matteo	Arch. Maurizio Pavani	
	Ing. Matteo Gregorini	
	Ing. Carmine Mascolo	
	Arch. Corrado Lupatelli	
	Dott. Salvatore Costabile	