



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA SANITARIA NAPOLI 3 SUD
Via Marconi n. 66
80059 - Torre del Greco (Na)
C.F. e Partita I.V.A. 06322711216

DELIBERAZIONE N. 1557 DEL 22/12/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024-2026 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2024

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

PROVVEDIMENTO: Immediatamente Esecutivo

IL DIRETTORE GENERALE

dr. Giuseppe Russo, nominato con Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022, con l'assistenza del Segretario verbalizzante, previa acquisizione del parere del Direttore Amministrativo Aziendale, ha adottato la deliberazione in oggetto di cui al testo che segue:

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024-2026 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2024

IL DIRETTORE DEL U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore **U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE** delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa della stessa, resa dallo stesso Dirigente responsabile proponente a mezzo della sottoscrizione della presente;

dichiarata, altresì, espressamente con la sottoscrizione, nella qualità di Responsabile del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità del presente atto ai principi di cui al Regolamento europeo n. 679 del 27 aprile 2016 ed al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 in materia di protezione dei dati personali;

dichiarata, allo stato ed in relazione al procedimento di cui al presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, delle disposizioni di cui al vigente Codice di Comportamento Aziendale e delle misure previste dal vigente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

dichiarata, infine, la conformità del presente atto ai principi di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190.

Premesso che

- con Deliberazione del Direttore Generale n.1208 del 11/10/2023 è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 redatto dal Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, nella qualità di referente responsabile del programma triennale dei lavori pubblici della ASL Napoli 3 Sud, costituito dalle seguenti schede:
 - Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - Scheda B: elenco delle opere incomplete;
 - Scheda C: elenco degli immobili disponibili;
 - Scheda D: elenco degli interventi del programma;
 - Scheda E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - Scheda F: elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.
- con la medesima Deliberazione n.1208/2023, è stata disposta la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 sull'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale, per la durata di 60 giorni, e nella sezione Amministrazione Trasparente, ed è stato dato atto che, entro trenta giorni dalla pubblicazione del provvedimento, ai sensi dell'art. 5 c.5 del D.M. M.I.T n.14/2018, i soggetti interessati potevano presentare eventuali osservazioni al pro-

gramma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed all'elenco annuale 2024 a mezzo PEC all'indirizzo manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it;

Considerato che:

- entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione della Deliberazione di adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale dei lavori 2024 sono pervenute soltanto osservazioni da parte di strutture aziendali riguardanti aspetti manutentivi, già contemplati nell'ambito degli interventi inseriti nel programma;
- ai sensi dell'art. 5 c.5 del D.M. M.I.T n.14/2018, occorre procedere all'approvazione definitiva del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale dei lavori 2026;

Visti

- la L. n.241/1990;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- il D. Lgs. n.36/2023
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora vigenti;
- le linee guida ANAC ed i DD.MM. emanati in attuazione del D.Lgs. n.50/2016;
- l'Atto Aziendale ed i Regolamenti vigenti.

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

- di **approvare** il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 adottati con Deliberazione del Direttore Generale n.1208 del 11/10/2023 che, unitamente alle schede allegate al provvedimento richiamato, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di **pubblicare** la presente deliberazione sul profilo del committente, nella sezione Amministrazione Trasparente, e sui siti informatici di cui agli articoli 21, comma 7, e 29 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- di **trasmettere** copia della presente deliberazione all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici all'indirizzo PEC: osservatorio.appalti@pec.regione.campania.it;
- di **autorizzare** il Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Patrimonio Immobiliare ad avviare le procedure tecnico-amministrative necessarie per l'attuazione del programma;
- di **dare atto** che i costi complessivi derivanti dalla realizzazione del Programma Triennale dei lavori troveranno copertura finanziaria secondo le indicazioni fornite nelle schede allegate alla Deliberazione n.1208/2023;
- di **dare atto** che il presente provvedimento sarà allegato al bilancio di previsione;
- di **trasmettere** la presente deliberazione al Direttore dell'U.O.C. Gestione Economica e Finanziaria per gli adempimenti di competenza, unitamente alle schede del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori 2024.

Il Direttore U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISONE CIRO

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

Il Direttore Generale

In forza della Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022

Preso atto della dichiarazione resa dal dirigente proponente con la sottoscrizione, in ordine alla regolarità
pag. 2

tecnica ed amministrativa del presente atto, nonché relativa alla conformità dello stesso atto alle disposizioni vigenti in materia di tutela della privacy;

Sentito il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo aziendale

**Il Direttore Amministrativo aziendale
dr. Michelangelo Chiacchio**

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

DELIBERA

- di **approvare** il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 adottati con Deliberazione del Direttore Generale n.1208 del 11/10/2023 che, unitamente alle schede allegate al provvedimento richiamato, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di **pubblicare** la presente deliberazione sul profilo del committente, nella sezione Amministrazione Trasparente, e sui siti informatici di cui agli articoli 21, comma 7, e 29 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- di **trasmettere** copia della presente deliberazione all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici all'indirizzo PEC: osservatorio.appalti@pec.regione.campania.it;
- di **autorizzare** il Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione e Patrimonio Immobiliare ad avviare le procedure tecnico-amministrative necessarie per l'attuazione del programma;
- di **dare atto** che i costi complessivi derivanti dalla realizzazione del Programma Triennale dei lavori troveranno copertura finanziaria secondo le indicazioni fornite nelle schede allegate alla Deliberazione n.1208/2023;
- di **dare atto** che il presente provvedimento sarà allegato al bilancio di previsione;
- di **trasmettere** la presente deliberazione al Direttore dell'U.O.C. Gestione Economica e Finanziaria per gli adempimenti di competenza, unitamente alle schede del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori 2024.

Il Dirigente proponente sarà responsabile in via esclusiva, dell'esecuzione della presente deliberazione, che viene resa immediatamente esecutiva, data l'urgenza, curandone tutti i consequenziali adempimenti, nonché quelli di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.L.gs 14 marzo 2013 n° 33 e s.m.i.

Il Direttore Generale

Dr. Giuseppe Russo

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate.
– Sostituisce la firma autografa)



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA SANITARIA NAPOLI 3 SUD
Via Marconi n. 66
80059 - Torre del Greco (Na)
C.F. e Partita I.V.A. 06322711216

DELIBERAZIONE N. 1208 DEL 11/10/2023

OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024-2026 E DELL'ELENCO ANNUALE RIFERITO ALL'ESERCIZIO 2024, AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D. LGS. N.50/2016 E S.M.I.

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

PROVVEDIMENTO: Immediatamente Esecutivo

IL DIRETTORE GENERALE

dr. Giuseppe Russo, nominato con Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022, con l'assistenza del Segretario verbalizzante, previa acquisizione del parere del Direttore Amministrativo Aziendale, ha adottato la deliberazione in oggetto di cui al testo che segue:

OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024-2026 E DELL'ELENCO ANNUALE RIFERITO ALL'ESERCIZIO 2024, AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D. LGS. N.50/2016 E S.M.I.

IL DIRETTORE DEL U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore **U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE** delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa della stessa, resa dallo stesso Dirigente responsabile proponente a mezzo della sottoscrizione della presente;

dichiarata, altresì, espressamente con la sottoscrizione, nella qualità di Responsabile del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità del presente atto ai principi di cui al Regolamento europeo n. 679 del 27 aprile 2016 ed al D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 in materia di protezione dei dati personali;

dichiarata, allo stato ed in relazione al procedimento di cui al presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, delle disposizioni di cui al vigente Codice di Comportamento Aziendale e delle misure previste dal vigente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della Trasparenza;

dichiarata, infine, la conformità del presente atto ai principi di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190.

Premesso che:

- l'art. 225 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, sancisce che *"Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. In via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023 per lo svolgimento delle attività relative:*
 - a alla redazione o acquisizione degli atti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti;*
 - b alla trasmissione dei dati e documenti relativi alle procedure di cui alla lettera a);*
 - c all'accesso alla documentazione di gara;*
 - d alla presentazione del documento di gara unico europeo;*
 - e alla presentazione delle offerte;*
 - f all'apertura e la conservazione del fascicolo di gara;*
 - g al controllo tecnico, contabile e amministrativo dei contratti anche in fase di esecuzione e la gestione delle garanzie."*
- l'art. 21, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., dispone che *"Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale*

dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti”;

- *l'art. 21, comma 3 del medesimo Decreto dispone che “Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici”;*
- *con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n°14 del 16.01.2018 è stato adottato il “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”;*

Considerato che:

- *l'art. 3 c.14 del D.M. M.I.T n.14/2018 dispone che “Le amministrazioni individuano, nell'ambito della propria organizzazione, la struttura e il soggetto referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici”;*
- *secondo il modello organizzativo dell'Atto Aziendale della ASL Napoli 3 Sud adottato con Deliberazione del Direttore Generale n.953 del 08/08/2023 ed approvato con D.G.R.C. n.470 del 01/08/2023, la struttura individuata per la redazione e la formulazione della proposta del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale è l'U.O.C. Programmazione, Progettazione ed Esecuzione degli Investimenti di Edilizia Sanitaria;*
- *nelle more della riorganizzazione dei servizi aziendali coerentemente all'Atto Aziendale, le attività afferenti alla programmazione dei lavori pubblici risultano assegnate all'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione del Patrimonio Immobiliare, attivata con Deliberazione del Direttore Generale n.482 del 13/06/2018;*
- *ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 c.15 e dell'art. 5 c.4 del D.M. M.I.T n.14/2018, il programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici sono proposti dal referente responsabile del programma stesso che, ricevute le proposte, i dati e le informazioni fornite dai RUP ai fini del coordinamento delle proposte da inserire nella programmazione, provvede ad accreditarsi presso gli appositi siti informatici di cui agli articoli 21, comma 7 e 29 del codice e formula la proposta da sottoporre all'organo dell'Amministrazione competente per l'adozione e l'approvazione, redatta secondo gli schemi-tipo allegati al citato D.M. n.14/2018;*

Dato atto che:

- *il Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare, nella qualità di referente responsabile del programma, ha provveduto ad accreditarsi presso il sito informatico www.serviziocontrattipubblici.it per la compilazione delle schede componenti il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024;*
- *dalle ricerche effettuate presso gli archivi d'ufficio, non risultano opere pubbliche incompiute, ai sensi dell'art. 44-bis del decreto-legge 6 dicembre del 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, di competenza della ASL Napoli 3 Sud;*
- *a seguito della ricognizione del fabbisogno manutentivo e di ristrutturazione del patrimonio immobiliare aziendale e della programmazione sanitaria condivisa con la Direzione Strategica, il Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare ha compilato le schede componenti il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024 inserendo gli interventi prefissati;*

Visto:

- *le schede componenti il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024 compilate dal Direttore dell'U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare sulla base della ricognizione del fabbisogno manutentivo e di ristrutturazione del patrimonio immobiliare aziendale e della programmazione sanitaria condivisa con la Direzione Strategica costituite da:*
 - a *Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;*
 - b *Scheda B: elenco delle opere incompiute;*
 - c *Scheda C: elenco degli immobili disponibili;*
 - d *Scheda D: elenco degli interventi del programma;*

- e Scheda E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- f Scheda F: elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.

Precisato che

- ai sensi dell'art. 3 c.8 del D.M. del M.I.T. n.14 del 16/01/2018, i lavori inclusi nell'elenco annuale 2024 soddisfano le seguenti condizioni:
 - a previsione in bilancio della copertura finanziaria;
 - b previsione dell'avvio della procedura di affidamento nel corso della prima annualità del programma;
 - c rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'articolo 21, comma 3, secondo periodo, del codice;
 - d conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;
- il programma triennale di lavori pubblici è modificabile nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente qualora le modifiche riguardino:
 - a la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;
 - b l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;
 - c l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;
 - d l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;
 - e la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse.
- i lavori non inseriti nell'elenco annuale possono essere realizzati quando siano resi necessari da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione;
- ai sensi dell'art. 5 c.5 del D.M. del M.I.T. n.14 del 16/01/2018, successivamente all'adozione, il programma triennale e l'elenco annuale saranno pubblicati sul profilo del committente. Entro trenta giorni dalla pubblicazione, saranno consentite eventuali osservazioni. L'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avverrà entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione del programma adottato, nel rispetto degli obblighi informativi e di pubblicità;

Ritenuto di:

- confermare l'individuazione del referente responsabile del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 nel Direttore U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare;
- adottare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 costituito dalle seguenti schede:
 - a Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - b Scheda B: elenco delle opere incomplete;
 - c Scheda C: elenco degli immobili disponibili;
 - d Scheda D: elenco degli interventi del programma;
 - e Scheda E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - f Scheda F: elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;
- pubblicare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 sul sito web istituzionale;
- dare atto che, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento, potranno essere presentate eventuali osservazioni al programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed all'elenco annuale 2024 a mezzo PEC all'indirizzo manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it;

Visti

- la L. n.241/1990;

- il D.Lgs. n.165/2001;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora vigenti;
- le linee guida ANAC ed i DD.MM. emanati in attuazione del D.Lgs. n.50/2016;
- l'Atto Aziendale ed i Regolamenti vigenti.

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

- di confermare l'individuazione del referente responsabile del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 nel Direttore U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare;
- di prendere atto ed adottare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 costituito dalle seguenti schede:
 - a Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - b Scheda B: elenco delle opere incomplete;
 - c Scheda C: elenco degli immobili disponibili;
 - d Scheda D: elenco degli interventi del programma;
 - e Scheda E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - f Scheda F: elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.
- di pubblicare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 sull'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale, per la durata di 60 giorni, e nella sezione Amministrazione Trasparente;
- di dare atto che, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento, potranno essere presentate eventuali osservazioni al programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed all'elenco annuale 2024 a mezzo PEC all'indirizzo manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it.

Il Direttore U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

VISONE CIRO

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

Il Direttore Generale

In forza della Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 321 del 21 Giugno 2022 e con D.P.G.R.C. n. 111 del 4 Agosto 2022

Preso atto della dichiarazione resa dal dirigente proponente con la sottoscrizione, in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, nonché relativa alla conformità dello stesso atto alle disposizioni vigenti in materia di tutela della privacy;

Sentito il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo aziendale

Il Direttore Amministrativo aziendale dr. Michelangelo Chiacchio

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate
– Sostituisce la firma autografa)

DELIBERA

- di confermare l'individuazione del referente responsabile del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 nel Direttore U.O.C. Valorizzazione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare;
- di prendere atto ed adottare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 costituito dalle seguenti schede:
 - a Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - b Scheda B: elenco delle opere incompiute;
 - c Scheda C: elenco degli immobili disponibili;
 - d Scheda D: elenco degli interventi del programma;
 - e Scheda E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - f Scheda F: elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.
- di pubblicare il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2024 sull'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale, per la durata di 60 giorni, e nella sezione Amministrazione Trasparente;
- di dare atto che, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento, potranno essere presentate eventuali osservazioni al programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed all'elenco annuale 2024 a mezzo PEC all'indirizzo manutenzione.immobili@pec.aslnapoli3sud.it.

Il Dirigente proponente sarà responsabile in via esclusiva, dell'esecuzione della presente deliberazione, che viene resa immediatamente esecutiva, data l'urgenza, curandone tutti i consequenziali adempimenti, nonché quelli di pubblicità e di trasparenza previsti dal D.L.gs 14 marzo 2013 n° 33 e s.m.i.

Il Direttore Generale

Dr. Giuseppe Russo

(Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 7.3.2005 n. 82 s.m.i. e norme collegate.
– Sostituisce la firma autografa)

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria
Locale di Napoli 3 Sud - U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	48,096,789.54	64,000,000.00	87,000,000.00	199,096,789.54
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	34,730,000.00	9,000,000.00	9,300,000.00	53,030,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	82,826,789.54	73,000,000.00	96,300,000.00	252,126,789.54

Il referente del programma
VISONE CIRO

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria
Locale di Napoli 3 Sud - U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

VISONE CIRO

Tabella B.1

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

copia informatica per consultazione

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria Locale di Napoli 3 Sud - U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

VISONE CIRO

- Tabella C.1**
1. no
2. parziale
3. totale
- Tabella C.2**
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3**
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4**
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria
Locale di Napoli 3 Sud - U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L06322711216202100004	1	D13D19000310003	2024	VISIONE CIRO	No	Si	015	063	071		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE UNICO DI PENISOLA SORRENTINA E COSTIERA AMALFITANA (Programma di investimenti ex art. 20 L.67/88)	1	23.000.000,00	30.000.000,00	40.000.000,00	0,00	93.000.000,00	0,00		0,00			
L06322711216202100005	2		2024	VISIONE CIRO	No	Si	015	063	050		58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Lavori di ampliamento ed adeguamento rientranti nel programma di investimenti ex art. 20 L.67/88 - IV Fase	1	10.000.000,00	30.000.000,00	40.000.000,00	0,00	80.000.000,00	0,00		0,00			
L06322711216202100013	15		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	024		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Ristrutturazione per ampliamento di n.4 p.i. e miglioramento tecnologico del reparto esistente di rianimazione e terapia intensiva da 8 p.i. al piano terra	1	1.546.800,24	0,00	0,00	0,00	1.546.800,24	0,00		0,00			
L06322711216202100014	8		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	050		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Reparto di rianimazione e terapia intensiva da 8 p.i. al piano primo del P.O. di Nola. Ampliamento per ulteriori 8 p.i. e contestuale riallocazione al piano terzo, per complessivi n.16 p.i.	1	3.117.751,76	0,00	0,00	0,00	3.117.751,76	0,00		0,00			
L06322711216202100016	16		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	024		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Ristrutturazione ed adeguamento dei locali al piano terra per la realizzazione di n.12 posti letto di terapia semi-intensiva	1	1.025.532,83	0,00	0,00	0,00	1.025.532,83	0,00		0,00			
L06322711216202100017	9		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	050		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Ristrutturazione ed adeguamento dei locali al piano terra per la realizzazione di n.12 posti letto di terapia semi-intensiva mediante riconversione di posti letto di medicina d'urgenza	1	1.456.234,34	0,00	0,00	0,00	1.456.234,34	0,00		0,00			
L06322711216202100019	17		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	024		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. San Leonardo per la realizzazione di spazi strutturali dedicati COVID-19	1	776.301,60	0,00	0,00	0,00	776.301,60	0,00		0,00			
L06322711216202100020	10		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	050		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Ristrutturazione dei locali al piano seminterrato del P.O. di Nola per la realizzazione di spazi strutturali dedicati COVID-19	1	675.771,10	0,00	0,00	0,00	675.771,10	0,00		0,00			
L06322711216202100021	25		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	080		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA DI SORRENTO - Ristrutturazione dei locali adiacenti al Pronto Soccorso esistente del P.O. di Sorrento per la realizzazione di spazi strutturali dedicati COVID-19	1	412.666,67	0,00	0,00	0,00	412.666,67	0,00		0,00			
L06322711216202100043	27		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	050		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Lavori di ristrutturazione del piano terra della palazzina "ex colonia elioterapica" per l'allocazione di un Day Hospital Oncologico	1	1.450.000,00	0,00	0,00	0,00	1.450.000,00	0,00		0,00			
L06322711216202100045	28		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	064		05 - Restauro	05.30 - Sanitarie	DS 57 - Lavori di adeguamento ad uso uffici della struttura denominata "Villa delle Terrazze" all'interno del plesso Bottazzi in Via Marconi n.66 a Torre del Greco (NA)	1	2.600.000,00	0,00	0,00	0,00	2.600.000,00	0,00		0,00			
L06322711216202100047	4		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	009		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. S. ANNA E SS. MADONNA DELLA NEVE DI BOSCO TRECASE - Lavori per la realizzazione del S.P.D.C.	2	2.200.000,00	0,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00			
L06322711216202100049	18		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	024		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Lavori di ristrutturazione dei locali al piano terra e della scala principale	2	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L06322711216202100051	31		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	083		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	DS 56 - Lavoro di ristrutturazione del piano secondo dell'ex Ospedale Civile di Torre Annunziata in Piazza Cesario per internatizzazione A.L.P.I.	1	930.000,00	0,00	0,00	0,00	930.000,00	0,00		0,00			
L06322711216202400001			2024	GUADAGNO NUNZIANTE	Si	No	015	063	084		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione edile ed impiantistica delle strutture ospedaliere e territoriali della ASL Napoli 3 Sud	1	7.000.000,00	7.000.000,00	7.000.000,00	0,00	21.000.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L06322711216202400002			2024	GUADAGNO NUNZIANTE	SI	No	015	063	024		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture afferenti al Dipartimento di Prevenzione	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202400003			2024	GUADAGNO NUNZIANTE	SI	No	015	063	024		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture afferenti al Dipartimento di Salute Mentale	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202400004			2024	GUADAGNO NUNZIANTE	SI	No	015	063	024		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture afferenti al Dipartimento delle Dipendenze	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202400005			2024	GUADAGNO NUNZIANTE	SI	No	015	063	024		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Lavori di rifacimento dell'impianto di climatizzazione a servizio del centro trasfugale	1	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202400006			2024	VISIONE CIRO	SI	No	015	063	050		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. DI NOLA - Lavori di ristrutturazione dei locali di nefrologia e dialisi	1	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202400007			2024	VISIONE CIRO	SI	No	015	063	086		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. VICO EQUENSE - Lavori di riqualificazione del centro cottura	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202300001	40		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	043		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	DS 48 - Lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "Ex Torricelli" nel Comune di Mangano, località Pontecetra	2	400,000.00	0.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202300010	39		2024	VISIONE CIRO	SI	No	015	063	084		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture ospedaliere e territoriali della ASL Napoli 3 Sud finalizzati al miglioramento dell'accessibilità negli ambienti di lavoro	1	485,731.00	0.00	0.00	0.00	485,731.00	0.00		0.00			
L06322711216202300003	42		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	052		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	DS 52 - Lavori di manutenzione straordinaria della sede di Via Nuova Sarno nel Comune di Palma Campania	2	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202300004	43		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	050		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. DI NOLA - Lavori di ristrutturazione dei locali di endoscopia digestiva	1	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202200012	12		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	050		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Ristrutturazione ed adeguamento dei locali della Sala Morgue	1	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202200013	26		2024	VISIONE CIRO	SI	No	015	063	080		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA DI SORRENTO - Lavori di ristrutturazione dei locali al piano secondo	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202300006	45		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	084		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. TORRE DEL GRECO - Lavori di ristrutturazione dei locali al piano secondo del Nuovo Padiglione per l'alicazione dei servizi di degenza ed ambulatoriali della U.O.C. Attività Riabilitative	1	900,000.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202300008	47		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	084		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	DS 57 - Lavori di sistemazione delle aree esterne della sede di Via Marconi n.66 nel Comune di Torre del Greco	2	1,200,000.00	0.00	0.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202300009	48		2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	009		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. BOSCOMETRECASE - Lavori di ristrutturazione dei locali del servizio di emodialisi per la realizzazione di una seconda sala	1	2,400,000.00	0.00	0.00	0.00	2,400,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202300010	49	D54E22001200001	2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	084		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	P.O. TORRE DEL GRECO - Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio del P.O. di Torre del Greco	2	3,100,000.00	0.00	0.00	0.00	3,100,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202300011	50	D84E22001120001	2024	VISIONE CIRO	No	No	015	063	024		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	P.O. CASTELLAMMARE DI STABIA - Lavori di rifacimento delle facciate ed impermeabilizzazione del lastrico solare del P.O. di Castellammare di Stabia	1	3,500,000.00	0.00	0.00	0.00	3,500,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202100036	24		2025	VISIONE CIRO	No	No	015	063	084		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. AGOSTINO MARESCA DI TORRE DEL GRECO - Lavori di ristrutturazione al piano primo (ex Cucina)	1	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202100048	30		2025	VISIONE CIRO	No	SI	015	063	024		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	DSM - Ricostruzione post-sisma del fabbricato in Corso Alcide De Gasperi a Castellammare di Stabia da adibire a sede del DSM	2	0.00	2,000,000.00	2,300,000.00	0.00	4,300,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202100050	32		2025	VISIONE CIRO	No	No	015	063	083		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	DS 56 - Lavori di manutenzione straordinaria delle facciate dell'ex P.O. di Torre Annunziata	1	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202200003	21		2025	VISIONE CIRO	SI	No	015	063	024		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Lavori di adeguamento sismico delle strutture	1	4,000,000.00	4,000,000.00	7,000,000.00	0.00	15,000,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202300002	41		2025	VISIONE CIRO	No	No	015	063	079		05 - Restauro	05.30 - Sanitarie	DS 48 - Lavori di manutenzione straordinaria dei sola della sede di Via Tenente Indolfi nel Comune di Somma Vesuviana	2	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202100057	19		2025	VISIONE CIRO	No	No	015	063	024		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Lavori di realizzazione di nuova scala antincendio presso il P.O. San Leonardo	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L06322711216202100058	20		2025	VISIONE CIRO	No	No	015	063	024		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Lavori di ristrutturazione dei locali al piano quinto	2	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (1,2) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															82.826.789,54	73.000.000,00	96.300.000,00	0,00	252.126.789,54	0,00			0,00	

Note:
(1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del RUP
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

VISONE CIRO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria
Locale di Napoli 3 Sud - U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L06322711216202100004	D13D19000310003	REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE UNICO DI PENISOLA SORRENTINA E COSTIERA AMALFITANA (Programma di investimenti ex art. 20 L.67/88)	VISONE CIRO	23,000,000.00	93,000,000.00	MIS	1	Si	Si	3	0000219649	SOCIETA' REGIONALE PER LA SANITA' SO.RE.SA. S.P.A.	
L06322711216202100005		P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Lavori di ampliamento ed adeguamento rientranti nel programma di investimenti ex art. 20 L.67/88 - IV Fase	VISONE CIRO	10,000,000.00	80,000,000.00	MIS	1	No	No	2	0000219649	SOCIETA' REGIONALE PER LA SANITA' SO.RE.SA. S.P.A.	
L06322711216202100013		P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Ristrutturazione per ampliamento di n.4 p.l. e miglioramento tecnologico del reparto esistente di rianimazione e terapia intensiva da 8 p.l. al piano terra	VISONE CIRO	1,546,800.24	1,546,800.24	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202100014		P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Reparto di rianimazione e terapia intensiva da 8 p.l. al piano primo del P.O. di Nola. Ampliamento per ulteriori 8 p.l. e contestuale riallocazione al piano terzo, per complessivi n.16 p.l.	VISONE CIRO	3,117,751.76	3,117,751.76	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202100016		P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Ristrutturazione ed adeguamento dei locali al piano terra per la realizzazione di n.12 posti letto di terapia semi-intensiva	VISONE CIRO	1,025,532.83	1,025,532.83	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202100017		P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Ristrutturazione ed adeguamento dei locali al piano terra per la realizzazione di n.12 posti letto di terapia semi-intensiva mediante riconversione di posti letto di medicina d'urgenza	VISONE CIRO	1,456,234.34	1,456,234.34	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202100019		P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. San Leonardo per la realizzazione di spazi strutturali dedicati COVID-19	VISONE CIRO	776,301.60	776,301.60	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202100020		P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Ristrutturazione dei locali al piano seminterrato del P.O. di Nola per la realizzazione di spazi strutturali dedicati COVID-19	VISONE CIRO	675,771.10	675,771.10	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202100021		P.O. SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA DI SORRENTO - Ristrutturazione dei locali adiacenti al Pronto Soccorso esistente del P.O. di Sorrento per la realizzazione di spazi strutturali dedicati COVID-19	VISONE CIRO	412,666.67	412,666.67	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202100043		P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Lavori di ristrutturazione del piano terra della palazzina "ex colonia elioterapica" per l'allocazione di un Day Hospital Oncologico	VISONE CIRO	1,450,000.00	1,450,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L06322711216202100045		DS 57 - Lavori di adeguamento ad uso uffici della struttura denominata "Villa delle Terrazze" all'interno del plesso Bottazzi in Via Marconi n.66 a Torre del Greco (NA)	VISONE CIRO	2,600,000.00	2,600,000.00	VAB	1	Si	Si	1			
L06322711216202100047		P.O. S.ANNA E SS. MADONNA DELLA NEVE DI BOSCONTRECASE - Lavori per la realizzazione del S.P.D.C.	VISONE CIRO	2,200,000.00	2,200,000.00	MIS	2	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L06322711216202100049		P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Lavori di ristrutturazione dei locali al piano terra e della scala principale	VISONE CIRO	1,200,000.00	1,200,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L06322711216202100051		DS 56 - Lavoro di ristrutturazione del piano secondo dell'ex Ospedale Civile di Torre Annunziata in Piazza Cesare per internalizzazione A.L.P.I.	VISONE CIRO	930,000.00	930,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202400001		Lavori di manutenzione edile ed impiantistica delle strutture ospedaliere e territoriali della ASL Napoli 3 Sud	GUADAGNO NUNZIANTE	7,000,000.00	21,000,000.00	CPA	1	Si	Si	2			
L06322711216202400002		Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture afferenti al Dipartimento di Prevenzione	GUADAGNO NUNZIANTE	500,000.00	500,000.00	ADN	1	No	No	1			
L06322711216202400003		Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture afferenti al Dipartimento di Salute Mentale	GUADAGNO NUNZIANTE	500,000.00	500,000.00	ADN	1	No	No	1			
L06322711216202400004		Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture afferenti al Dipartimento delle Dipendenze	GUADAGNO NUNZIANTE	500,000.00	500,000.00	ADN	1	No	No	1			
L06322711216202400005		P.O. SAN LEONARDO DI CASTELLAMMARE DI STABIA - Lavori di rifacimento dell'impianto di climatizzazione a servizio del centro trasfusionale	GUADAGNO NUNZIANTE	300,000.00	300,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L06322711216202400006		P.O. DI NOLA - Lavori di ristrutturazione dei locali di nefrologia e dialisi	VISONE CIRO	600,000.00	600,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L06322711216202400007		P.O. VICO EQUENSE - Lavori di riqualificazione del centro cottura	VISONE CIRO	500,000.00	500,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L06322711216202300001		DS 48 - Lavori di ristrutturazione dell'immobile denominato "Ex Torricelli" nel Comune di Marigliano, località Pontecitra	VISONE CIRO	400,000.00	400,000.00	MIS	2	No	No	1			
L06322711216202200010		Lavori di manutenzione straordinaria delle strutture ospedaliere e territoriali della ASL Napoli 3 Sud finalizzati al miglioramento dell'accessibilità negli ambienti di lavoro	VISONE CIRO	485,731.00	485,731.00	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202300003		DS 52 - Lavori di manutenzione straordinaria della sede di Via Nuova Sarno nel Comune di Palma Campania	VISONE CIRO	600,000.00	600,000.00	CPA	2	No	No	1			
L06322711216202200012		P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Ristrutturazione ed adeguamento dei locali della Sala Morgue	VISONE CIRO	250,000.00	250,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202300004		P.O. DI NOLA - Lavori di ristrutturazione dei locali di endoscopia digestiva	VISONE CIRO	200,000.00	200,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L06322711216202200013		P.O. SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA DI SORRENTO - Lavori di ristrutturazione dei locali al piano secondo	VISONE CIRO	500,000.00	500,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202300006		P.O. TORRE DEL GRECO - Lavori di ristrutturazione dei locali al piano secondo del Nuovo Padiglione per l'allocazione dei servizi di degenza ed ambulatoriali della U.O.C. Attività Riabilitative	VISONE CIRO	900,000.00	900,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202300008		DS 57 - Lavori di sistemazione delle aree esterne della sede di Via Marconi n.66 nel Comune di Torre del Greco	VISONE CIRO	1,200,000.00	1,200,000.00	CPA	2	No	No	1			
L06322711216202300009		P.O. BOSCOTRECASE - Lavori di ristrutturazione dei locali del servizio di emodinamica per la realizzazione di una seconda sala	VISONE CIRO	2,400,000.00	2,400,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L06322711216202300010	D54E22001200001	P.O. TORRE DEL GRECO - Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio del P.O. di Torre del Greco	VISONE CIRO	3,100,000.00	3,100,000.00	ADN	2	No	No	1			
L06322711216202300011	D84E22001120001	P.O. CASTELLAMMARE DI STABIA - Lavori di rifacimento delle facciate ed impermeabilizzazione del lastrico solare del P.O. di Castellammare di Stabia	VISONE CIRO	3,500,000.00	3,500,000.00	ADN	1	No	No	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

VISONE CIRO

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Sanitaria
Locale di Napoli 3 Sud - U.O.C. VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L06322711216202100001	D79J19000320003	P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Lavori di ristrutturazione ed adeguamento rientranti nel programma di investimenti ex art. 20 L.67/88	5,500,000.00	1	
L06322711216202100007	D77H17001290003	P.O. SANTA MARIA DELLA PIETA' DI NOLA - Lavori di realizzazione del reparto di radioterapia rientranti nel programma di investimenti ex art. 20 L.67/88	4,500,000.00	1	

Il referente del programma
VISONE CIRO

Note
(1) breve descrizione dei motivi